

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоквартирный жилой дом литер 9 со встроенными предприятиями обслуживания и пристроенной подземной автостоянкой в жилом районе «Глумилино», микрорайон 2 в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

№ 02-000166 по состоянию на 01.08.2019

Дата подачи декларации: 22.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "БИОСФЕРА-ВЫСОТА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БИОСФЕРА-ВЫСОТА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьской Революции
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31 А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 14, этаж 2, 3;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)222-01-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: bio-vysota@ltrest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ltrest.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ахияруллина
	1.5.2	Имя: Алия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Робертовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "БИОСФЕРА -ВЫСОТА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0274924068
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1170280010394
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: АХИЯРУЛЛИНА
	3.3.2	Имя: АЛИЯ
	3.3.3	Отчество (при наличии): РОБЕРТОВНА
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 686 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 009 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 189 093 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 9
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом Литер 9 в микрорайоне Глумилино городского округа г. Уфа Республики Башкортостан
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29171,77 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19905,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2227,74 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22133,61 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 1/АБ
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.11.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Уфастройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "Проспект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278165252
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0017-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Разрешение на строительство-экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274914408
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0159-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0194-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 26.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 02-2-1-2-0159-18
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 0274140850
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Биосфера Высота"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-856Ж-217
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:020614:530
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6190 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в соответствии с планом проездов, тротуаров, дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 21 шт. машино-мест; в т.ч. 3 шт. машино-мест для маломобильных лиц
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): 15 м. от здания, футбольная площадка, детская площадка; горка, игровой комплекс, скамейка, качели, песочница, качалка-балансор., змейка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 20м. от здания размещение 2 шт. контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: в соответствии с планом благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): №96 от 14.12.14г, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ГРО/30-416
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 000 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-10-20656-04-02-Ишимск
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 381-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 112 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 381-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 112 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат , помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 427		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 115		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест : 89		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	52.48	3
2	жилое	1	1	46.42	2
4	жилое	1	1	50.66	2
5	жилое	1	1	33.71	1
6	жилое	2	1	60.02	3
7	жилое	2	1	53.93	3
8	жилое	2	1	50.48	2
10	жилое	2	1	52.97	2
11	жилое	2	1	33.52	1
12	жилое	2	1	33.51	1
13	жилое	2	1	29.17	1
14	жилое	2	1	27.63	1
15	жилое	2	1	58.71	3
16	жилое	2	1	59.08	2
17	жилое	2	1	30.17	1
18	жилое	2	1	51.29	2
19	жилое	2	1	69.54	4
20	жилое	2	1	42.44	2
21	жилое	2	1	63.83	3
22	жилое	2	1	73.09	4
23	жилое	2	1	69.13	3
24	жилое	3	1	60.02	3
25	жилое	3	1	53.93	3

26	жилое	3	1	50.48	2
28	жилое	3	1	52.97	2
29	жилое	3	1	33.52	1
30	жилое	3	1	33.51	1
31	жилое	3	1	29.17	1
32	жилое	3	1	27.63	1
33	жилое	3	1	58.71	3
34	жилое	3	1	59.08	2
35	жилое	3	1	30.17	1
36	жилое	3	1	51.29	2
37	жилое	3	1	69.54	4
38	жилое	3	1	42.44	2
39	жилое	3	1	63.83	3
40	жилое	3	1	73.09	4
41	жилое	3	1	69.13	3
42	жилое	4	1	60.02	3
43	жилое	4	1	53.93	3
44	жилое	4	1	50.48	2
46	жилое	4	1	52.97	2
47	жилое	4	1	33.52	1
48	жилое	4	1	33.51	1
49	жилое	4	1	29.17	1
50	жилое	4	1	27.63	1
51	жилое	4	1	58.71	3
52	жилое	4	1	59.08	2
53	жилое	4	1	30.17	1
54	жилое	4	1	51.29	2
55	жилое	4	1	69.54	4
56	жилое	4	1	42.44	2
57	жилое	4	1	63.83	3
58	жилое	4	1	73.09	4
59	жилое	4	1	69.13	3
60	жилое	5	1	60.02	3
61	жилое	5	1	53.93	3
62	жилое	5	1	50.48	2
64	жилое	5	1	52.97	2
65	жилое	5	1	33.52	1
66	жилое	5	1	33.51	1
67	жилое	5	1	29.17	1
68	жилое	5	1	27.63	1
69	жилое	5	1	58.71	3
70	жилое	5	1	59.08	2
71	жилое	5	1	30.17	1

72	жилое	5	1	51.29	2
73	жилое	5	1	69.54	4
74	жилое	5	1	42.44	2
75	жилое	5	1	63.83	3
76	жилое	5	1	73.09	4
77	жилое	5	1	69.13	3
78	жилое	6	1	60.02	3
79	жилое	6	1	53.93	3
80	жилое	6	1	50.48	2
82	жилое	6	1	52.97	2
83	жилое	6	1	33.52	1
84	жилое	6	1	33.51	1
85	жилое	6	1	29.04	1
86	жилое	6	1	27.63	1
87	жилое	6	1	58.71	3
88	жилое	6	1	59.08	2
89	жилое	6	1	30.17	1
90	жилое	6	1	51.29	2
91	жилое	6	1	69.54	4
92	жилое	6	1	42.44	2
93	жилое	6	1	29.1	1
94	жилое	6	1	33.67	1
95	жилое	6	1	73.09	4
96	жилое	6	1	69.13	3
97	жилое	7	1	60.02	3
98	жилое	7	1	53.93	3
99	жилое	7	1	50.48	2
101	жилое	7	1	52.97	2
102	жилое	7	1	33.52	1
103	жилое	7	1	33.51	1
104	жилое	7	1	29.04	1
105	жилое	7	1	27.63	1
106	жилое	7	1	58.71	3
107	жилое	7	1	59.08	2
108	жилое	7	1	30.17	1
109	жилое	7	1	51.29	2
110	жилое	7	1	69.54	4
111	жилое	7	1	42.44	2
112	жилое	7	1	29.1	1
113	жилое	7	1	33.67	1
114	жилое	7	1	73.09	4
115	жилое	7	1	69.13	3
116	жилое	8	1	60.02	3

117	жилое	8	1	53.93	3
118	жилое	8	1	50.48	2
120	жилое	8	1	52.97	2
121	жилое	8	1	33.52	1
122	жилое	8	1	33.51	1
123	жилое	8	1	29.04	1
124	жилое	8	1	27.63	1
125	жилое	8	1	58.71	3
126	жилое	8	1	59.08	2
127	жилое	8	1	30.17	1
128	жилое	8	1	51.29	2
129	жилое	8	1	69.54	4
130	жилое	8	1	42.44	2
131	жилое	8	1	29.1	1
132	жилое	8	1	33.67	1
133	жилое	8	1	73.09	4
134	жилое	8	1	69.13	3
135	жилое	9	1	60.02	3
136	жилое	9	1	53.93	3
137	жилое	9	1	50.48	2
139	жилое	9	1	52.97	2
140	жилое	9	1	33.52	1
141	жилое	9	1	33.51	1
142	жилое	9	1	29.04	1
143	жилое	9	1	27.63	1
144	жилое	9	1	58.71	3
145	жилое	9	1	59.08	2
146	жилое	9	1	30.17	1
147	жилое	9	1	51.29	2
148	жилое	9	1	69.54	4
149	жилое	9	1	42.44	2
150	жилое	9	1	29.1	1
151	жилое	9	1	33.67	1
152	жилое	9	1	73.09	4
153	жилое	9	1	69.13	3
154	жилое	10	1	60.01	3
155	жилое	10	1	53.93	3
156	жилое	10	1	50.47	2
158	жилое	10	1	52.99	2
159	жилое	10	1	33.52	1
160	жилое	10	1	33.51	1
161	жилое	10	1	29.17	1
162	жилое	10	1	27.63	1

163	жилое	10	1	58.71	3
164	жилое	10	1	58.64	2
165	жилое	10	1	30.17	1
166	жилое	10	1	50.85	2
167	жилое	10	1	31.01	1
168	жилое	10	1	35.68	1
169	жилое	10	1	42.44	2
170	жилое	10	1	29.1	1
171	жилое	10	1	33.5	1
172	жилое	10	1	73.09	4
173	жилое	10	1	69.13	3
174	жилое	11	1	60.01	3
175	жилое	11	1	53.93	3
176	жилое	11	1	50.47	2
178	жилое	11	1	52.99	2
179	жилое	11	1	33.52	1
180	жилое	11	1	33.51	1
181	жилое	11	1	29.17	1
182	жилое	11	1	27.63	1
183	жилое	11	1	58.71	3
184	жилое	11	1	58.64	2
185	жилое	11	1	30.17	1
186	жилое	11	1	50.85	2
187	жилое	11	1	31.01	1
188	жилое	11	1	35.68	1
189	жилое	11	1	42.44	2
190	жилое	11	1	29.1	1
191	жилое	11	1	33.5	1
192	жилое	11	1	73.09	4
193	жилое	11	1	69.13	3
194	жилое	12	1	60.01	3
195	жилое	12	1	53.93	3
196	жилое	12	1	50.47	2
198	жилое	12	1	52.99	2
199	жилое	12	1	33.52	1
200	жилое	12	1	33.51	1
201	жилое	12	1	29.17	1
202	жилое	12	1	27.63	1
203	жилое	12	1	58.71	3
204	жилое	12	1	58.64	2
205	жилое	12	1	30.17	1
206	жилое	12	1	50.85	2
207	жилое	12	1	31.01	1

208	жилое	12	1	35.68	1
209	жилое	12	1	42.44	2
210	жилое	12	1	29.1	1
211	жилое	12	1	33.5	1
212	жилое	12	1	73.09	4
213	жилое	12	1	69.13	3
214	жилое	13	1	60.01	3
215	жилое	13	1	53.93	3
216	жилое	13	1	50.47	2
218	жилое	13	1	52.99	2
219	жилое	13	1	33.52	1
220	жилое	13	1	33.51	1
221	жилое	13	1	29.17	1
222	жилое	13	1	27.63	1
223	жилое	13	1	58.71	3
224	жилое	13	1	58.64	2
225	жилое	13	1	30.17	1
226	жилое	13	1	50.85	2
227	жилое	13	1	31.01	1
228	жилое	13	1	35.68	1
229	жилое	13	1	42.44	2
230	жилое	13	1	29.1	1
231	жилое	13	1	33.5	1
232	жилое	13	1	73.09	4
233	жилое	13	1	69.13	3
234	жилое	14	1	60.01	3
235	жилое	14	1	53.93	3
236	жилое	14	1	50.47	2
238	жилое	14	1	52.99	2
239	жилое	14	1	33.52	1
240	жилое	14	1	33.51	1
241	жилое	14	1	29.17	1
242	жилое	14	1	27.63	1
243	жилое	14	1	58.71	3
244	жилое	14	1	58.64	2
245	жилое	14	1	30.17	1
246	жилое	14	1	50.85	2
247	жилое	14	1	31.01	1
248	жилое	14	1	35.68	1
249	жилое	14	1	42.44	2
250	жилое	14	1	29.1	1
251	жилое	14	1	33.5	1
252	жилое	14	1	73.09	4

253	жилое	14	1	69.13	3
254	жилое	15	1	60.01	3
255	жилое	15	1	53.93	3
256	жилое	15	1	50.47	2
258	жилое	15	1	52.99	2
259	жилое	15	1	33.52	1
260	жилое	15	1	33.51	1
261	жилое	15	1	29.17	1
262	жилое	15	1	27.63	1
263	жилое	15	1	58.71	3
264	жилое	15	1	58.64	2
265	жилое	15	1	30.17	1
266	жилое	15	1	50.85	2
267	жилое	15	1	31.01	1
268	жилое	15	1	35.68	1
269	жилое	15	1	42.44	2
270	жилое	15	1	29.1	1
271	жилое	15	1	33.5	1
272	жилое	15	1	73.09	4
273	жилое	15	1	69.13	3
274	жилое	16	1	60.01	3
275	жилое	16	1	53.93	3
276	жилое	16	1	50.47	2
278	жилое	16	1	52.99	2
279	жилое	16	1	33.52	1
280	жилое	16	1	33.51	1
281	жилое	16	1	29.17	1
282	жилое	16	1	27.63	1
283	жилое	16	1	58.71	3
284	жилое	16	1	58.64	2
285	жилое	16	1	30.17	1
286	жилое	16	1	50.85	2
287	жилое	16	1	31.01	1
288	жилое	16	1	35.68	1
289	жилое	16	1	42.44	2
290	жилое	16	1	29.1	1
291	жилое	16	1	33.5	1
292	жилое	16	1	73.09	4
293	жилое	16	1	69.13	3
294	жилое	17	1	60.01	3
295	жилое	17	1	53.93	3
296	жилое	17	1	50.47	2
298	жилое	17	1	52.99	2

299	жилое	17	1	33.52	1
300	жилое	17	1	33.51	1
301	жилое	17	1	29.17	1
302	жилое	17	1	27.63	1
303	жилое	17	1	58.71	3
304	жилое	17	1	58.64	2
305	жилое	17	1	30.17	1
306	жилое	17	1	50.85	2
307	жилое	17	1	31.01	1
308	жилое	17	1	35.68	1
309	жилое	17	1	42.44	2
310	жилое	17	1	29.1	1
311	жилое	17	1	33.5	1
312	жилое	17	1	73.09	4
313	жилое	17	1	69.13	3
314	жилое	18	1	60.01	3
315	жилое	18	1	53.93	3
316	жилое	18	1	50.47	2
318	жилое	18	1	52.99	2
319	жилое	18	1	33.52	1
320	жилое	18	1	33.51	1
321	жилое	18	1	29.17	1
322	жилое	18	1	27.63	1
323	жилое	18	1	58.71	3
324	жилое	18	1	58.64	2
325	жилое	18	1	30.17	1
326	жилое	18	1	50.85	2
327	жилое	18	1	31.01	1
328	жилое	18	1	35.68	1
329	жилое	18	1	42.44	2
330	жилое	18	1	29.1	1
331	жилое	18	1	33.5	1
332	жилое	18	1	73.09	4
333	жилое	18	1	69.13	3
334	жилое	19	1	60.01	3
335	жилое	19	1	53.93	3
336	жилое	19	1	50.47	2
338	жилое	19	1	52.99	2
339	жилое	19	1	33.52	1
340	жилое	19	1	33.51	1
341	жилое	19	1	29.17	1
342	жилое	19	1	27.63	1
343	жилое	19	1	58.71	3

344	жилое	19	1	58.64	2
345	жилое	19	1	30.17	1
346	жилое	19	1	50.85	2
347	жилое	19	1	31.01	1
348	жилое	19	1	35.68	1
349	жилое	19	1	42.44	2
350	жилое	19	1	29.1	1
351	жилое	19	1	33.5	1
352	жилое	19	1	73.09	4
353	жилое	19	1	69.13	3
354	жилое	20	1	60.01	3
355	жилое	20	1	53.93	3
356	жилое	20	1	50.47	2
358	жилое	20	1	52.99	2
359	жилое	20	1	33.52	1
360	жилое	20	1	33.51	1
361	жилое	20	1	29.17	1
362	жилое	20	1	27.63	1
363	жилое	20	1	58.71	3
364	жилое	20	1	58.64	2
365	жилое	20	1	30.17	1
366	жилое	20	1	50.85	2
367	жилое	20	1	31.01	1
368	жилое	20	1	35.68	1
369	жилое	20	1	42.44	2
370	жилое	20	1	29.1	1
371	жилое	20	1	33.5	1
372	жилое	20	1	73.09	4
373	жилое	20	1	69.13	3
374	жилое	21	1	60.01	3
375	жилое	21	1	53.93	3
376	жилое	21	1	50.47	2
378	жилое	21	1	52.99	2
379	жилое	21	1	33.52	1
380	жилое	21	1	33.51	1
381	жилое	21	1	29.17	1
382	жилое	21	1	27.63	1
383	жилое	21	1	58.71	3
384	жилое	21	1	58.64	2
385	жилое	21	1	30.17	1
386	жилое	21	1	50.85	2
387	жилое	21	1	31.01	1
388	жилое	21	1	35.68	1

389	жилое	21	1	42.44	2
390	жилое	21	1	29.1	1
391	жилое	21	1	33.5	1
392	жилое	21	1	73.09	4
393	жилое	21	1	69.13	3
394	жилое	22	1	74.55	4
395	жилое	22	1	69.62	4
396	жилое	22	1	84.55	4
398	жилое	22	1	89.49	4
399	жилое	22	1	50.24	2
400	жилое	22	1	50.15	2
401	жилое	22	1	29.1	1
402	жилое	22	1	27.63	1
403	жилое	22	1	58.71	3
404	жилое	22	1	58.64	2
405	жилое	22	1	30.17	1
406	жилое	22	1	50.85	2
407	жилое	22	1	31.01	1
408	жилое	22	1	35.68	1
409	жилое	22	1	42.44	2
410	жилое	22	1	29.1	1
411	жилое	22	1	33.67	1
412	жилое	22	1	73.09	4
413	жилое	22	1	69.13	3
414	жилое	23	1	27.63	1
415	жилое	23	1	58.71	3
416	жилое	23	1	58.64	2
417	жилое	23	1	30.17	1
418	жилое	23	1	50.85	2
419	жилое	23	1	31.01	1
420	жилое	23	1	35.68	1
421	жилое	23	1	42.44	2
422	жилое	23	1	29.1	1
423	жилое	23	1	33.67	1
424	жилое	23	1	73.09	4
425	жилое	23	1	69.13	3
426	жилое	24	1	27.63	1
427	жилое	24	1	58.71	3
428	жилое	24	1	58.64	2
429	жилое	24	1	30.17	1
430	жилое	24	1	50.85	2
431	жилое	24	1	31.01	1
432	жилое	24	1	35.98	1

433	жилое	24	1	42.74	2
434	жилое	24	1	29.5	1
435	жилое	24	1	33.87	1
436	жилое	24	1	73.09	4
437	жилое	24	1	69.13	3
438	жилое	25	1	34.00	1
439	жилое	25	1	58.71	3
440	жилое	25	1	58.64	2
441	жилое	25	1	30.14	1
442	жилое	25	1	50.85	2
443	жилое	25	1	31.01	1
444	жилое	25	1	35.98	1
445	жилое	25	1	42.74	2
446	жилое	25	1	29.5	1
447	жилое	25	1	33.87	1
448	жилое	25	1	73.09	4
449	жилое	25	1	68.89	3

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование	Площадь(м2)
Машино-место №1	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №2	нежилое помещение	-1		15.58		
Машино-место №3	нежилое помещение	-1		15.58		
Машино-место №4	нежилое помещение	-1		15.95		
Машино-место №5	нежилое помещение	-1		15.95		
Машино-место №6	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №7	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №8	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №9	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №10	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №11	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №12	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №13	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №14	нежилое помещение	-1		15.72		
Машино-место №15	нежилое помещение	-1		15.96		
Машино-место №16	нежилое помещение	-1		15.58		
Машино-место №17	нежилое помещение	-1		14.1		
Машино-место №18	нежилое помещение	-1		16.26		
Машино-место №19	нежилое помещение	-1		16.68		
Машино-место №20	нежилое помещение	-1		16.06		
Машино-место №21	нежилое помещение	-1		16.5		
Машино-место №22	нежилое помещение	-1		15.95		

[illegible]

Машино-место №66	нежилое помещение	-1		13.25		
Машино-место №67	нежилое помещение	-1		13.29		
Машино-место №68	нежилое помещение	-1		14.05		
Машино-место №69	нежилое помещение	-1		13.94		
Машино-место №70	нежилое помещение	-1		12.72		
Машино-место №71	нежилое помещение	-1		14.63		
Машино-место №72	нежилое помещение	-1		15.9		
Машино-место №73	нежилое помещение	-1		15.95		
Машино-место №74	нежилое помещение	-1		15.95		
Машино-место №75	нежилое помещение	-1		15.9		
Машино-место №76	нежилое помещение	-1		14.75		
Машино-место №77	нежилое помещение	-1		14.9		
Машино-место №78	нежилое помещение	-1		15.47		
Машино-место №79	нежилое помещение	-1		15.77		
Машино-место №80	нежилое помещение	-1		14.6		
Машино-место №81	нежилое помещение	-1		19.24		
Машино-место №82	нежилое помещение	-1		19.06		
Машино-место №83	нежилое помещение	-1		13.25		
Машино-место №84	нежилое помещение	-1		14.73		
Машино-место №85	нежилое помещение	-1		17.36		
Машино-место №86	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №87	нежилое помещение	-1		15.8		
Машино-место №88	нежилое помещение	-1		13.25		
Машино-место №89	нежилое помещение	-1		13.25		
Офис №1	нежилое	1	-	35.2	Офисное пространство	31.56
					КУИ	1.53
					Санузел	2.11
Офис №2	нежилое	1	-	61.53	Офисное пространство	54.25
					КУИ	3.2
					с/у	4.08
Офис №3	нежилое	1	-	52.56	Офисное пространство	46.93
					с/у	5.63
Офис №4	нежилое	1	-	91.38	Тамбур	4.73
					Офисное пространство	80.33
					КУИ	2.72
					Санузел	3.6
Офис №5	нежилое	1	-	62.18	Офисное пространство	53.93
					Зона приёма пищи	3.35
					с/у	4.9
Офис №6	нежилое	1	-	78.63	Тамбур	4.85
					Офисное пространство	34.54
					Офисное пространство	33.27
					КУИ	2.28

					Санузел	3.69
Офис №8	нежилое	1	-	35.97	Офисное прост ранст во	31.37
					КУИ	2
					Санузел	2.6
Выст авочный зал	нежилое	1	-	114.06	Помещение подгото вки выст авочных образцов	10.51
					Офисное прост ранст во	21.18
					Коридор	16.19
					с/у	2.99
					КУИ	4.13
					Лест ница	4.86
					Тамбур	3.13
					Комнат а персонала	12.25
					Выст авочный зал	38.82
ТСЖ	нежилое	1	-	44.86	Тамбур	3.84
					Офисное прост ранст во	35.02
					с/у	6
Офис № 7	нежилое	-1	-	92.06	Тамбур	4.94
					Вести бюль	13.63
					с/у	5.04
					КУИ	2.1
					Офисное прост ранст во	36.16
					Офисное прост ранст во	30.19
Крышная котельная	нежилое	кровля	-	85.53		
Кладовая для багажа № А.07	нежилое	-1	-	6.14		
Кладовая для багажа № А.08	нежилое	-1	-	5.47		
Кладовая для багажа № А.13	нежилое	-1	-	3.95		
Кладовая для багажа № А.24	нежилое	-1	-	11.36		
Кладовая для багажа № А.25	нежилое	-1	-	8.73		
Кладовая для багажа № А.26	нежилое	-1	-	8.23		
Кладовая для багажа № А.27	нежилое	-1	-	3.34		
Кладовая для багажа № А.29	нежилое	-1	-	5.48		
Кладовая для багажа № А.30	нежилое	-1	-	7.49		
Кладовая для багажа А.32	нежилое	-1	-	11.11		
Кладовая для багажа А.33	нежилое	-1	-	4.93		
Кладовая для багажа А.34	нежилое	-1	-	4.89		
Кладовая для багажа А.35	нежилое	-1	-	4.89		
Кладовая для багажа А.36	нежилое	-1	-	7.94		
Кладовая для багажа А.37	нежилое	-1	-	8.87		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	проезды	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Общественное	802.32
2	проезды	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Общественное	82.06
3	проезды	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Общественное	1870.22
4	коридор	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Общественное	13.72
5	приточная вент.камера	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	35.25
6	Помещение ВК	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	6.17
7	Узел управления	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	23.68
8	Электропитательная автостоянки	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	7.17
9	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	14.74
10	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Общественное	11.93
11	Вент.камера вытяжная	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	19.18
12	Электропитательная встройки	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	3.1
13	Помещение ВК	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	7.9
14	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Общественное	22.3
15	ИТП	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	73.22
16	Лестница	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Общественное	3.36
17	Помещение ОВ	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Техническое	6.37
18	Лестница	Подземная автостоянка на отм. – 5,730	Общественное	7.87
19	Лестничная клетка 1	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	17.71
20	Вестибюль	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	100.67
21	Тамбур-шлюз	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	7.1
22	Тамбур	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	7.14
23	Техническое пространство	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Техническое	113.51
24	КУИ	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	2.09
25	Санузел	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	5.64
26	Помещение для хранения велосипедов	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	7.35
27	Тамбур	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	4.23
28	Лестничная клетка	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	15.72
29	Насосная	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Техническое	51.97
30	Насосная АПТ	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Техническое	26.5
31	Консьерж	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	9
32	Коридор	Техподполье жилой части на отм. – 3,150	Общественное	19.86
33	Лестничная клетка 1	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	18.91
34	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	27.24
35	Коридор	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	34.95
36	Колясочная	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	23.3
37	Тамбур	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	10.29
38	Лестничная клетка 2	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	22.72
39	Коридор	входная группа жилой части (1 этаж)	Общественное	24.04
40	Лестничная клетка 1	жилая часть (2 этаж)	Общественное	18.91
41	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (2 этаж)	Общественное	29.7
42	Коридор	жилая часть (2 этаж)	Общественное	26.75

43	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (2 этаж)	Техническое	3.8
44	Лестничная клетка 2	жилая часть (2 этаж)	Общественное	17.24
45	Тамбур-шлюз	жилая часть (2 этаж)	Общественное	2.4
46	Коридор	жилая часть (2 этаж)	Общественное	42.53
47	Коридор	жилая часть (2 этаж)	Общественное	39.43
48	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (2 этаж)	Техническое	1.19
49	Помещение для кондиционера	жилая часть (2 этаж)	Техническое	0.99
50	Лестничная клетка 1	жилая часть (3 этаж)	Общественное	18.91
51	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (3 этаж)	Общественное	29.7
52	Коридор	жилая часть (3 этаж)	Общественное	26.75
53	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (3 этаж)	Техническое	3.8
54	Лестничная клетка 2	жилая часть (3 этаж)	Общественное	17.24
55	Тамбур-шлюз	жилая часть (3 этаж)	Общественное	2.4
56	Коридор	жилая часть (3 этаж)	Общественное	42.53
57	Коридор	жилая часть (3 этаж)	Общественное	39.43
58	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (3 этаж)	Техническое	1.19
59	Помещение для кондиционера	жилая часть (3 этаж)	Техническое	0.99
60	Лестничная клетка 1	жилая часть (4 этаж)	Общественное	18.91
61	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (4 этаж)	Общественное	29.7
62	Коридор	жилая часть (4 этаж)	Общественное	26.75
63	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (4 этаж)	Техническое	3.8
64	Лестничная клетка 2	жилая часть (4 этаж)	Общественное	17.24
65	Тамбур-шлюз	жилая часть (4 этаж)	Общественное	2.4
66	Коридор	жилая часть (4 этаж)	Общественное	42.53
67	Коридор	жилая часть (4 этаж)	Общественное	39.43
68	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (4 этаж)	Техническое	1.19
69	Помещение для кондиционера	жилая часть (4 этаж)	Техническое	0.99
70	Лестничная клетка 1	жилая часть (5 этаж)	Общественное	18.91
71	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (5 этаж)	Общественное	29.7
72	Коридор	жилая часть (5 этаж)	Общественное	26.75
73	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (5 этаж)	Техническое	3.8
74	Лестничная клетка 2	жилая часть (5 этаж)	Общественное	17.24
75	Тамбур-шлюз	жилая часть (5 этаж)	Общественное	2.4
76	Коридор	жилая часть (5 этаж)	Общественное	42.53
77	Коридор	жилая часть (5 этаж)	Общественное	39.43
78	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (5 этаж)	Техническое	1.19
79	Помещение для кондиционера	жилая часть (5 этаж)	Техническое	0.99
80	Лестничная клетка 1	жилая часть (6 этаж)	Общественное	18.91
81	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (6 этаж)	Общественное	29.7
82	Коридор	жилая часть (6 этаж)	Общественное	26.59
83	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (6 этаж)	Техническое	3.8
84	Лестничная клетка 2	жилая часть (6 этаж)	Общественное	17.24
85	Тамбур-шлюз	жилая часть (6 этаж)	Общественное	2.4

86	Коридор	жилая часть (6 этаж)	Общественное	42.53
87	Коридор	жилая часть (6 этаж)	Общественное	39.41
88	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (6 этаж)	Техническое	1.19
89	Помещение для кондиционера	жилая часть (6 этаж)	Техническое	0.99
90	Лестничная клетка 1	жилая часть (7 этаж)	Общественное	18.91
91	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (7 этаж)	Общественное	29.7
92	Коридор	жилая часть (7 этаж)	Общественное	26.59
93	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (7 этаж)	Техническое	3.8
94	Лестничная клетка 2	жилая часть (7 этаж)	Общественное	17.24
95	Тамбур-шлюз	жилая часть (7 этаж)	Общественное	2.4
96	Коридор	жилая часть (7 этаж)	Общественное	42.53
97	Коридор	жилая часть (7 этаж)	Общественное	39.41
98	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (7 этаж)	Техническое	1.19
99	Помещение для кондиционера	жилая часть (7 этаж)	Техническое	0.99
100	Лестничная клетка 1	жилая часть (8 этаж)	Общественное	18.91
101	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (8 этаж)	Общественное	29.7
102	Коридор	жилая часть (8 этаж)	Общественное	26.59
103	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (8 этаж)	Техническое	3.8
104	Лестничная клетка 2	жилая часть (8 этаж)	Общественное	17.24
105	Тамбур-шлюз	жилая часть (8 этаж)	Общественное	2.4
106	Коридор	жилая часть (8 этаж)	Общественное	42.53
107	Коридор	жилая часть (8 этаж)	Общественное	39.41
108	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (8 этаж)	Техническое	1.19
109	Помещение для кондиционера	жилая часть (8 этаж)	Техническое	0.99
110	Лестничная клетка 1	жилая часть (9 этаж)	Общественное	18.91
111	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (9 этаж)	Общественное	29.7
112	Коридор	жилая часть (9 этаж)	Общественное	26.59
113	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (9 этаж)	Техническое	3.8
114	Лестничная клетка 2	жилая часть (9этаж)	Общественное	17.24
115	Тамбур-шлюз	жилая часть (9 этаж)	Общественное	2.4
116	Коридор	жилая часть (9 этаж)	Общественное	42.53
117	Коридор	жилая часть (9 этаж)	Общественное	39.41
118	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (9 этаж)	Техническое	1.19
119	Помещение для кондиционера	жилая часть (9 этаж)	Техническое	0.99
120	Лестничная клетка 1	жилая часть (10 этаж)	Общественное	18.91
121	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (10 этаж)	Общественное	29.7
122	Коридор	жилая часть (10 этаж)	Общественное	26.59
123	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (10 этаж)	Техническое	3.8
124	Лестничная клетка 2	жилая часть (10этаж)	Общественное	17.24
125	Тамбур-шлюз	жилая часть (10 этаж)	Общественное	2.4
126	Коридор	жилая часть (10 этаж)	Общественное	42.48
127	Коридор	жилая часть (10этаж)	Общественное	39.41
128	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (10 этаж)	Техническое	1.19

[illegible]

172	Коридор	жилая часть (15 этаж)	Общественное	26.59
173	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (15 этаж)	Техническое	3.8
174	Лестничная клетка 2	жилая часть (15этаж)	Общественное	17.24
175	Тамбур-шлюз	жилая часть (15 этаж)	Общественное	2.4
176	Коридор	жилая часть (15 этаж)	Общественное	42.48
177	Коридор	жилая часть (15этаж)	Общественное	39.41
178	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (15 этаж)	Техническое	1.19
179	Помещение для кондиционера	жилая часть (15 этаж)	Техническое	0.99
180	Лестничная клетка 1	жилая часть (16 этаж)	Общественное	18.91
181	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (16 этаж)	Общественное	29.7
182	Коридор	жилая часть (16 этаж)	Общественное	26.59
183	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (16 этаж)	Техническое	3.8
184	Лестничная клетка 2	жилая часть (16этаж)	Общественное	17.24
185	Тамбур-шлюз	жилая часть (16 этаж)	Общественное	2.4
186	Коридор	жилая часть (16 этаж)	Общественное	42.48
187	Коридор	жилая часть (16этаж)	Общественное	39.41
188	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (16 этаж)	Техническое	1.19
189	Помещение для кондиционера	жилая часть (16 этаж)	Техническое	0.99
190	Лестничная клетка 1	жилая часть (17 этаж)	Общественное	18.91
191	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (17 этаж)	Общественное	29.7
192	Коридор	жилая часть (17 этаж)	Общественное	26.59
193	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (17 этаж)	Техническое	3.8
194	Лестничная клетка 2	жилая часть (17этаж)	Общественное	17.24
195	Тамбур-шлюз	жилая часть (17 этаж)	Общественное	2.4
196	Коридор	жилая часть (17 этаж)	Общественное	42.48
197	Коридор	жилая часть (17этаж)	Общественное	39.41
198	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (17 этаж)	Техническое	1.19
199	Помещение для кондиционера	жилая часть (17 этаж)	Техническое	0.99
200	Лестничная клетка 1	жилая часть (18 этаж)	Общественное	18.91
201	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (18 этаж)	Общественное	29.7
202	Коридор	жилая часть (18 этаж)	Общественное	26.59
203	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (18 этаж)	Техническое	3.8
204	Лестничная клетка 2	жилая часть (18этаж)	Общественное	17.24
205	Тамбур-шлюз	жилая часть (18 этаж)	Общественное	2.4
206	Коридор	жилая часть (18 этаж)	Общественное	42.48
207	Коридор	жилая часть (18этаж)	Общественное	39.41
208	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (18 этаж)	Техническое	1.19
209	Помещение для кондиционера	жилая часть (18 этаж)	Техническое	0.99
210	Лестничная клетка 1	жилая часть (19 этаж)	Общественное	18.91
211	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (19 этаж)	Общественное	29.7
212	Коридор	жилая часть (19 этаж)	Общественное	26.59
213	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (19 этаж)	Техническое	3.8
214	Лестничная клетка 2	жилая часть (19этаж)	Общественное	17.24

215	Тамбур-шлюз	жилая часть (19 этаж)	Общественное	2.4
216	Коридор	жилая часть (19 этаж)	Общественное	42.48
217	Коридор	жилая часть (19этаж)	Общественное	39.41
218	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (19 этаж)	Техническое	1.19
219	Помещение для кондиционера	жилая часть (19 этаж)	Техническое	0.99
220	Лестничная клетка 1	жилая часть (20 этаж)	Общественное	18.91
221	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (20 этаж)	Общественное	29.7
222	Коридор	жилая часть (20 этаж)	Общественное	26.59
223	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (20 этаж)	Техническое	3.8
224	Лестничная клетка 2	жилая часть (20этаж)	Общественное	17.24
225	Тамбур-шлюз	жилая часть (20 этаж)	Общественное	2.4
226	Коридор	жилая часть (20 этаж)	Общественное	42.48
227	Коридор	жилая часть (20этаж)	Общественное	39.41
228	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (20 этаж)	Техническое	1.19
229	Помещение для кондиционера	жилая часть (20 этаж)	Техническое	0.99
230	Лестничная клетка 1	жилая часть (21 этаж)	Общественное	18.91
231	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (21 этаж)	Общественное	29.7
232	Коридор	жилая часть (21 этаж)	Общественное	26.59
233	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (21 этаж)	Техническое	3.8
234	Лестничная клетка 2	жилая часть (21 этаж)	Общественное	17.24
235	Тамбур-шлюз	жилая часть (21 этаж)	Общественное	2.4
236	Коридор	жилая часть (21 этаж)	Общественное	42.48
237	Коридор	жилая часть (21этаж)	Общественное	39.41
238	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (21 этаж)	Техническое	1.19
239	Помещение для кондиционера	жилая часть (21 этаж)	Техническое	0.99
240	Лестничная клетка 1	жилая часть (22 этаж)	Общественное	18.91
241	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (22 этаж)	Общественное	29.7
242	Коридор	жилая часть (22 этаж)	Общественное	26.59
243	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (22 этаж)	Техническое	3.8
244	Лестничная клетка 2	жилая часть (22 этаж)	Общественное	17.24
245	Тамбур-шлюз	жилая часть (22 этаж)	Общественное	2.4
246	Коридор	жилая часть (22 этаж)	Общественное	42.48
247	Коридор	жилая часть (22 этаж)	Общественное	39.45
248	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (22 этаж)	Техническое	1.19
249	Помещение для кондиционера	жилая часть (22 этаж)	Техническое	1
250	Лестничная клетка 1	жилая часть (23 этаж)	Общественное	18.91
251	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (23 этаж)	Общественное	29.7
252	Коридор	жилая часть (23 этаж)	Общественное	26.59
253	Техническое помещение	жилая часть (23 этаж)	Техническое	3.8
254	Лестничная клетка 2	жилая часть (23 этаж)	Общественное	17.24
255	Тамбур-шлюз	жилая часть (23 этаж)	Общественное	2.4
256	Коридор	жилая часть (23 этаж)	Общественное	42.48
257	Чердачное пространство	жилая часть (23 этаж)	Общественное	109.44

258	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (23 этаж)	Техническое	1.19
259	Лестничная клетка 1	жилая часть (24 этаж)	Общественное	18.91
260	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (24 этаж)	Общественное	29.7
261	Коридор	жилая часть (24 этаж)	Общественное	26.59
262	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (24 этаж)	Техническое	3.8
263	Для транзита коммуникаций ОВ	жилая часть (24 этаж)	Техническое	6.89
264	Тамбур	жилая часть (24 этаж)	Общественное	5.92
265	Лестничная клетка 2	жилая часть (24 этаж)	Общественное	17.24
266	Тамбур-шлюз	жилая часть (24 этаж)	Общественное	2.4
267	Коридор	жилая часть (24 этаж)	Общественное	42.48
268	Техпомещение для транзита коммуникац	жилая часть (24 этаж)	Техническое	1.19
269	Инвентарная	жилая часть (24 этаж)	Общественное	4.83
270	Лестничная клетка 1	жилая часть (25 этаж)	Общественное	18.91
271	Лифтовый холл. ПБЗ для МГН	жилая часть (25 этаж)	Общественное	29.7
272	Коридор	жилая часть (25 этаж)	Общественное	26.77
273	Техпомещение для транзита коммуникац.	жилая часть (25 этаж)	Техническое	3.8
274	Для транзита коммуникаций ОВ	жилая часть (25 этаж)	Техническое	13.1
275	Лестничная клетка 2	жилая часть (25 этаж)	Общественное	17.24
276	Техническое помещение	жилая часть (25 этаж)	Техническое	7.22
277	Тамбур-шлюз	жилая часть (25 этаж)	Общественное	2.4
278	Коридор	жилая часть (25 этаж)	Общественное	42.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	техподполье	ИТП РИДАН	теплообменник
2	техподполье	ВРУ	электроснабжение
3	техподполье	лифты Щербинские	перевозка жильцов и МГН
4	техподполье	насосные станции ВИЛО	увеличение давления системы водоснабжения
5	кровля	вентиляторы ВЕЗА	приток и вытяжка воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 911 182 950 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:020614:530
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810216240002537
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837

		ИНН: 7702070139
		КПП: 027443001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2018	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.09.2018 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 16 000 Руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 461580000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 587956000руб
2	01.11.2018	Раздел 11	п. 11.1.1. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 26.10.2018 г.
3	01.11.2018	Раздел 15	п. 15.1.2. Количество нежилых помещений: 109 п. 15.1.3. В том числе машино-мест: 89 п. 15.1.4. В том числе иных нежилых помещений: 20
4	01.11.2018	Раздел 19	п. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование.
5	01.11.2018	Раздел 11	п. 11.1.3. Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021 г.
6	22.01.2019	Раздел 11	п. 11.1.1. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 22.01.2019 г.
7	22.01.2019	Раздел 15	п. 15.1.2. Количество нежилых помещений: 115 п. 15.1.3. В том числе машино-мест: 89 п. 15.1.4. В том числе иных нежилых помещений: 26
8	22.01.2019	Раздел 19	п. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд.
9	22.01.2019	Раздел 1	п. 1.4.2. Адрес электронной почты:bio-vysota@1trest.ru

10	29.03.2019	Раздел 1	1.2.7 Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьской Революции; 1.2.8 Тип здания (сооружения): 31А, 1.2.9 Тип помещения: офис 14, этаж 2, 3
11	29.03.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.12.2018 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 44 000 Руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 48423000 руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 213009000руб
12	30.04.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 31.03.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 668 тыс.руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 22482 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 181450 тыс.руб
13	30.07.2019	Раздел 6	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата: 30.06.2019 года. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 686 тыс.руб. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 15009 тыс. руб. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 189093 тыс.руб

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4C9AC942270F00000000A900060002

Владелец: **ООО «Биосфера-высота», Ахияруллина Алия
Робертовна, Уфа**

Действителен: с 21.02.2019 по 21.02.2020