



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Каскад»,

/Н.М. Никоненко/
05 апреля 2016г.

Настоящая декларация размещена 06 апреля 2016г. на сайте застройщика:
www.ooo-kaskad.ru, и на сайте www.gkkronwerk.ru

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Группа жилых домов по ул.Горького в микрорайоне №7 г.Ревды Свердловской области. 4 этап строительства

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

- **О фирменном наименовании, месте нахождения, а также режиме работы застройщика**
ООО «Каскад»

ИНН 6671460293 КПП 667101001

Режим работы: понедельник-пятница с 9-00 до 18-00

Юридический адрес: 620016, г. Екатеринбург, ул. Краснолесья, д. 14, корпус 2, помещение 31.

Фактический адрес: 620016, г. Екатеринбург, ул. Амундсена, д. 107, тел./факс (343) 228-18-19

- **О государственной регистрации застройщика**

Общество с ограниченной ответственностью «Каскад» зарегистрировано ИФНС России по Ленинскому району г.Екатеринбурга 22 августа 2014г за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1146671020506, свидетельство: серия 66 №007594420.

- **Об учредителях (участниках) Застройщика**

| Участники ООО «Каскад» | Доля участия (%) |
|-----------------------------|------------------|
| Никоненко Никита Максимович | 100 % |

- **О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:**

Застройщик не принимал участие в строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в течение трех лет, предшествующих утверждению проектной декларации

- **О виде лицензируемой деятельности:**

Застройщик лицензируемые виды деятельности не осуществляет

- **О величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на ближайшую отчетную дату:**

| Наименование | В тыс. руб. |
|--|-------------|
| Величина активов на 30.03.2016 г. | 63 777 |
| Размер кредиторской задолженности на 30.03.2016 г. | 57 143 |
| Размер дебиторской задолженности на 30.03.2016 г. | 8 845 |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

- **О цели проекта строительства:**

Проектными решениями предполагается строительство четырехсекционного 9 этажного жилого дома.

- **Об этапах и сроках реализации проекта:**

Срок ввода объекта в эксплуатацию IV квартал 2016 года.

- **О результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом.**

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 66-1-2-0073-14, выданное ООО «Уральское управление строительной экспертизы 25.06.2014 года.

- **О разрешении на строительство**

Разрешение на строительство № RU 66323000 - 0022 выдано Администрацией городского округа Ревда 08.08.2014 года. Срок действия – до 11 декабря 2016 года.

- **О правах застройщика на земельный участок, о границах и площади земельного участка.**

Застройщик обладает правом пользования земельным участком на основании следующих документов:

- Договора купли-продажи земельного участка № б/н от 13 ноября 2014г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по свердловской области 16.03.2015г., за регистрационным номером 66-66/018-66/018/660/2015-613/2.

- Свидетельства о государственной регистрации права 66 ФЖ 941681 от 16.03.2015г.

- Кадастровый номер земельного участка 66:21:0101079:214.

- Площадь земельного участка: 7 800 кв.м.

- Адрес земельного участка: Свердловская область, г. Ревда, улица Российская, 14.

- **О собственнике земельного участка, если застройщик не является собственником.**

Собственником земельного участка является Застройщик.

- **Об элементах благоустройства.**

На отведенном участке запроектировано благоустройство с организацией автостоянок общей вместимостью 55 м/мест, в том числе гостевых автостоянок, посадка зеленых насаждений на свободной от застройки территории, организация газонов, клумб, устройство проездов и тротуаров. Покрытие проездов и тротуаров – асфальтобетонное.

- **О местоположении строящегося многоквартирного дома и количестве самостоятельных частей (квартир) строящегося дома.**

Строящийся многоквартирный дом состоит из 4 секций и входит в комплекс застройки по ул. Горького в микрорайоне №7 города Ревды Свердловской области (4 этап строительства).

Количество квартир в составе строящегося многоквартирного дома – всего 134 шт., в том

числе:

- 1 – комнатные: 62 шт.
- 2 – комнатные: 27 шт.
- 3 – комнатные: 37 шт.
- 4 – комнатные: 8 шт.

Общая площадь квартир: 8 201,9 кв.м.

- **Технические характеристики. Планировочные решения.**

Объект представляет собой четырехсекционное здание из 9-ти надземных этажей с надстройкой лестничных клеток и подземного этажа.

Конструктивная схема здания стеновая, несущие внутренние и наружные стены – кирпичные толщиной 380 мм. Наружные стены с утеплителем толщиной 140 мм и облицовочным кирпичом толщиной 120 мм. Внутриквартирные перегородки из гипсовых пазогребневых блоков толщиной 80 мм.

Отделка жилых помещений:

- потолки – шпаклевка;
- стены кирпичные-оштукатуренные, бетонные - затирка, ПЛГ-затирка
- полы - стяжка;
- оконные блоки пластиковые;
- остекление лоджии алюминиевым профилем без отделки с внутренней стороны;
- двери входные в квартиру металлические;
- санузлы без установки сантехприборов,
- кухни без установки электроплиты;
- счетчики учета расхода э/энергии, поквартирный учет воды.
- домофон не устанавливается;
- разводка отопления с установкой конвекторов;
- электромонтажные работы - электроразводка без установки выключателей и розеток, без установки осветительных приборов;
- слаботочные сети до щитка на этаже, без разводки по квартире (радио, антенна).

Проектные площади квартир:

- 1-комнатные: площадь от 38,25 кв.м. до 40,72 кв.м.
- 2-комнатные: площадь от 63,24 кв.м. до 63,24 кв.м.
- 3-комнатные: площадь от 84,79 кв.м. до 84,79 кв.м.
- 4-комнатные: площадь от 100,00 кв.м. до 106 кв.м.

Лоджии – остекление. Остекление окон – пластиковый стеклопакет. Каждая из 4 секций оборудована лифтом.

- **О составе общего имущества в строящемся многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.**

Межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифт, лифтовой холл с машинным отделением и оборудованием, мусорокамера, электрощитовая, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, КУИ, помещение ТСЖ, инженерные сети.

- **О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию.**

Ввод объекта в эксплуатацию – IV квартал 2016 года. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на

ввод объекта недвижимости в эксплуатацию – Администрация городского округа Ревда.

- **О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.**

В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений Правительственных органов, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действий этих обстоятельств.

Добровольное страхование строительных рисков присутствует.

- **Планируемая стоимость строительства.**

326 400 000, 00 руб.

- **Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия.**

Заключение иных договоров и сделок возможно в соответствии с действующим законодательством РФ.

- **Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.**

Залог в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Исполнение обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве, наряду с залогом в силу закона обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика.

- **О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)**

Проектировщик: ООО ИК «Кронверк», свидетельство о допуске № П.037.66.713.03.2010, выдано НП «Объединение инженеров проектировщиков», рег. Номер в государственном реестре СРО-П-037-26102009

Генподрядчик: ООО СК «Преображение», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0527.03-2014-6679033141-С-250 от 30.07.2014г., выдано НП Саморегулируемая организация «Региональный строительный альянс».

- **С ниже перечисленными документами Застройщика можно ознакомиться по адресу: город Екатеринбург, ул. Амундсена, д. 107**

1. Учредительные документы застройщика;
2. Свидетельство о государственной регистрации застройщика;
3. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
4. Разрешение на строительство;
5. Заключение государственной экспертизы проектной документации;
6. Проектная документация;
7. Документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок;
8. Утвержденные годовые отчеты, бухгалтерские балансы, счета (распределение) прибыли и убытков за три последних года осуществления застройщиком предпринимательской деятельности (за исключением регистров бухгалтерского учета).

Технико-экономические показания

| Наименование | Ед.изм. | Количество |
|--------------------------------------|---------|------------|
| Площадь застройки | кв.м | 347,77 |
| Строительный объем | куб.м | 9694,36 |
| в том числе: | | |
| - подземная часть (ниже отм. 0,000) | куб.м | 958,54 |
| - надземная часть (ниже отм. 0,000) | куб.м | 8735,82 |
| Этажность | | 9 этажей |
| | | |
| Количество квартир | шт. | 36 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 1037,03 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 1992,38 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 2074,91 |
| | | |
| в том числе: | | |
| - однокомнатных | шт. | 18 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 293,72 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 698,45 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 730,49 |
| | | |
| - двухкомнатных | шт. | 9 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 295,20 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 549,99 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 569,16 |
| | | |
| - трехкомнатных | шт. | 9 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 448,11 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 743,94 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 775,26 |

| | | | |
|---------------|----------------|---------------|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Инва. № подл. | Подпись и дата | Взаим. инв. № | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|---------|------|--------------------|--|------|
| | | | | | | 01.052.2013-5.1-AP | | Лист |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | 1.4 |

Технико-экономические показатели

| Наименование | Ед.изм. | Количество |
|--------------------------------------|---------|------------|
| Площадь застройки | кв.м | 333,72 |
| Строительный объем | куб.м | 9469,45 |
| в том числе: | | |
| - подземная часть (ниже отм. 0,000) | куб.м | 947,95 |
| - надземная часть (ниже отм. 0,000) | куб.м | 8521,50 |
| Этажность | | 9 этажей |
| | | |
| Количество квартир | шт. | 27 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 1139,41 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 1919,33 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 2016,17 |
| | | |
| в том числе: | | |
| - однокомнатных | шт. | 9 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 128,43 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 290,70 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 333,63 |
| | | |
| - трехкомнатных | шт. | 10 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 478,02 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 815,03 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 835,90 |
| | | |
| - четырехкомнатных | шт. | 8 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 581,23 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 892,86 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 930,03 |

СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|------|----------|------|--------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

01.052.2013-5.2-AP

Лист
1.4

Копировал

Формат А4

Технико-экономические показания

| Наименование | Ед.изм. | Количество |
|--------------------------------------|---------|------------|
| Площадь застройки | кв.м | 349,78 |
| Строительный объем | куб.м | 9694,36 |
| в том числе: | | |
| - подземная часть (ниже отм. 0,000) | куб.м | 958,54 |
| - надземная часть (ниже отм. 0,000) | куб.м | 8735,82 |
| Этажность | | 9 этажей |
| | | |
| Количество квартир | шт. | 36 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 1037,03 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 1992,38 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 2062,76 |
| | | |
| в том числе: | | |
| - однокомнатных | шт. | 18 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 293,72 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 698,45 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 730,49 |
| | | |
| - двухкомнатных | шт. | 9 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 295,20 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 549,99 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 569,16 |
| | | |
| - трехкомнатных | шт. | 9 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 448,11 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 743,94 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 763,11 |

СОГЛАСОВАНО

Име. № подл.

Подпись и дата

Взаим. инв. №

Технико-экономические показатели

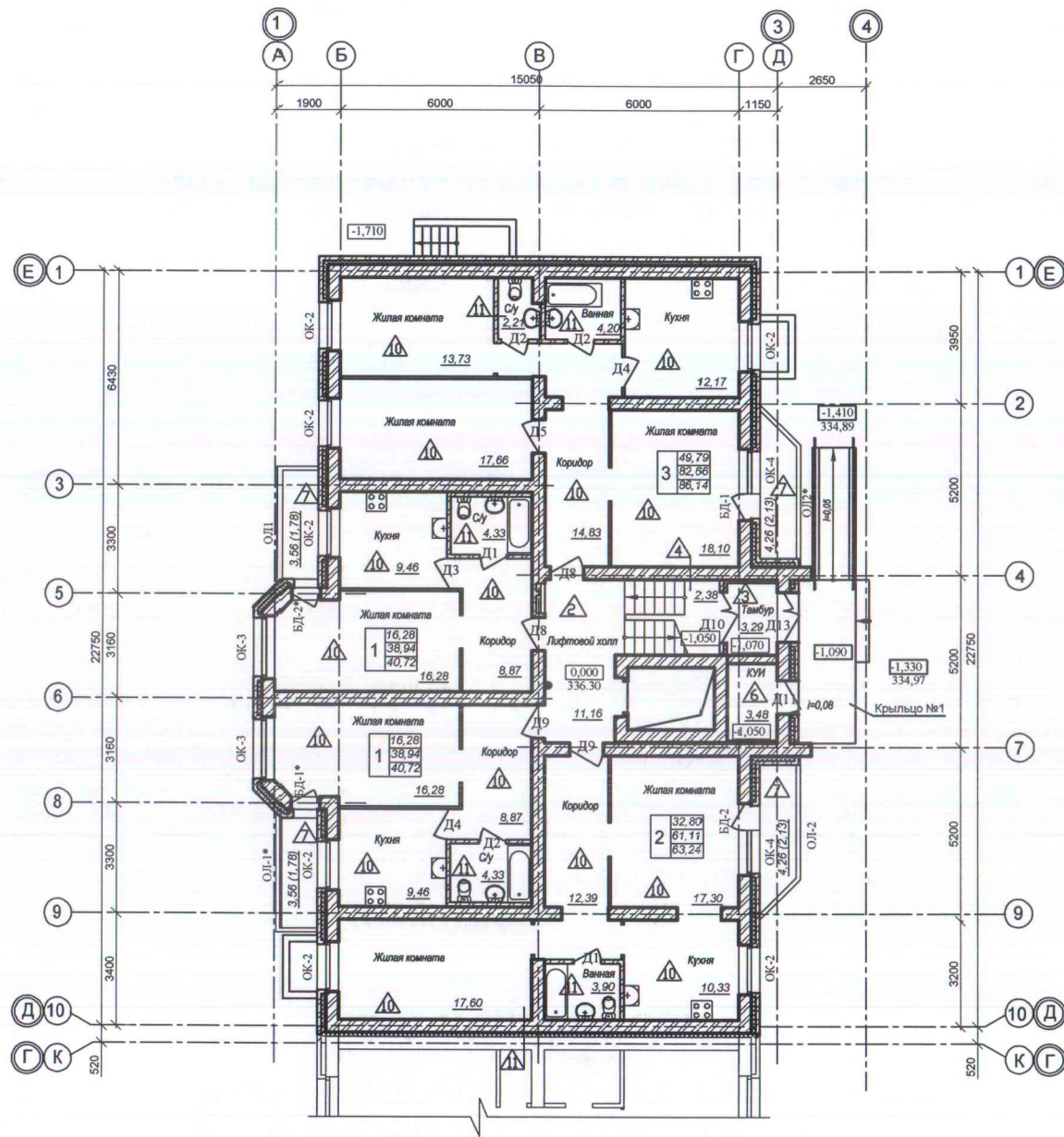
| Наименование | Ед.изм. | Количество |
|--------------------------------------|---------|------------|
| Площадь застройки | кв.м | 358,57 |
| Строительный объем | куб.м | 9694,36 |
| в том числе: | | |
| - подземная часть (ниже отм. 0,000) | куб.м | 958,54 |
| - надземная часть (ниже отм. 0,000) | куб.м | 8735,82 |
| Этажность | | 9 этажей |
| Количество квартир | шт. | 35 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 1018,28 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 1954,72 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 2022,97 |
| в том числе: | | |
| - однокомнатных | шт. | 17 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 277,44 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 659,51 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 689,77 |
| - двухкомнатных | шт. | 9 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 292,73 |
| Площадь квартир | кв.м | 551,27 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 570,09 |
| - трехкомнатных | шт. | 9 |
| Жилая площадь квартир | кв.м | 448,11 |
| Площадь квартир (без учета балконов) | кв.м | 743,94 |
| Общая площадь квартир | кв.м | 763,11 |
| | | |
| Встроенные помещения: | | |
| Полезная площадь | кв.м | 37,39 |
| Расчетная площадь | кв.м | 29,17 |

[illegible]

| | | | | | | | |
|------|----------|------|--------|---------|------|--------------------|------|
| | | | | | | 01.052.2013-5.4-AP | Лист |
| | | | | | | | 1.4 |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |

Копировал

Формат А4

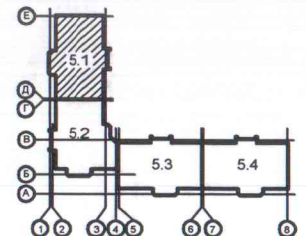


ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Оконные блоки, балконные двери, подоконные плиты, плинтусы (из ПВХ), а также металлические и деревянные двери поставить с отделкой изготовителя.
- Площади помещений указаны без учета толщины штукатурного слоя по кирпичной кладке.
- Полы выполнить после монтажа технического, сантехнического, электротехнического оборудования и других коммуникаций.
- Металлические детали лестницы окрасить ЭП -2154М ТУ 6-1011-622-405.
- Экспликацию полов, ведомость отделки помещений см. листы 25,26.
- Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист 27.
- Схемы остекления лоджий см. лист 31.
- Ограждения лоджий см. лист 32.

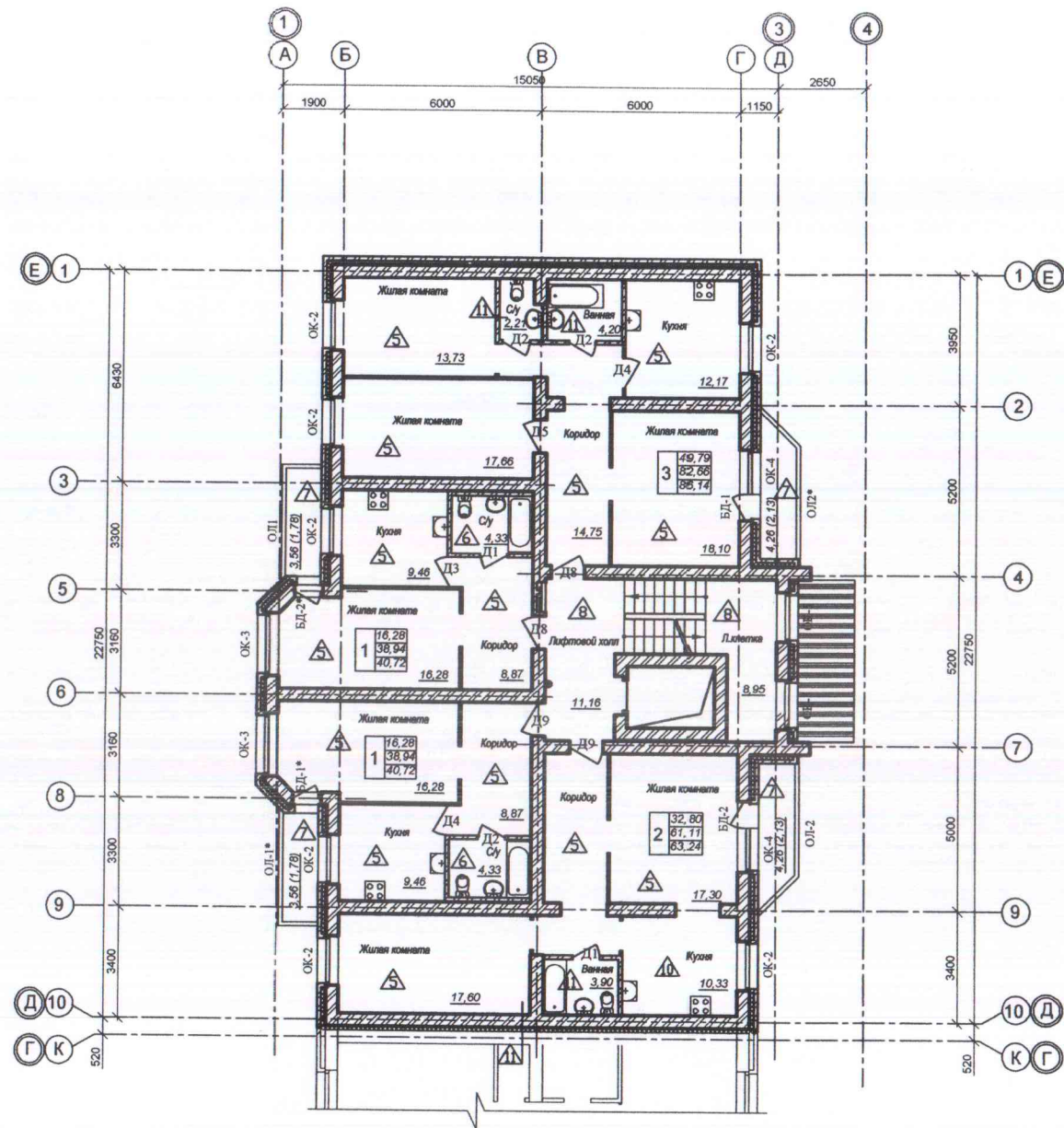
ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
- Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
- Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
- 00,00 - площадь помещения
- △ - тип пола по экспликации
- Д0 - маркировка дверей
- ОК-0 - маркировка окон
- ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий
- 0 - жилая площадь
- 0,00 - площадь квартиры
- 0,00 - общая площадь квартиры
- 0,00 - количество комнат

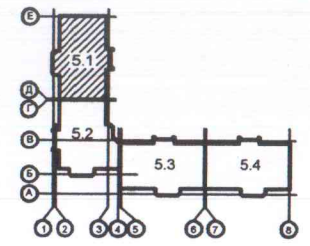


| | |
|--------------|----------------|
| СОГЛАСОВАНО | |
| Имя, № подл. | Подпись и дата |
| Имя, № подл. | Подпись и дата |
| Имя, № подл. | Подпись и дата |

| | | | | | |
|--|------------|--|-------|-------------------------------|------|
| 01.052.2013-5.1-АР | | | | | |
| Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства. | | | | | |
| Секция 5.1 | | | | Стация | Лист |
| | | | | Р | 22 |
| Н.контр. | Нефедова | | 08.14 | Отделочный план первого этажа | |
| Проверил | Кудряшов | | 08.14 | | |
| Разработал | Наговицына | | 08.14 | | |
| | | | | ООО ИК "Кронверк" | |



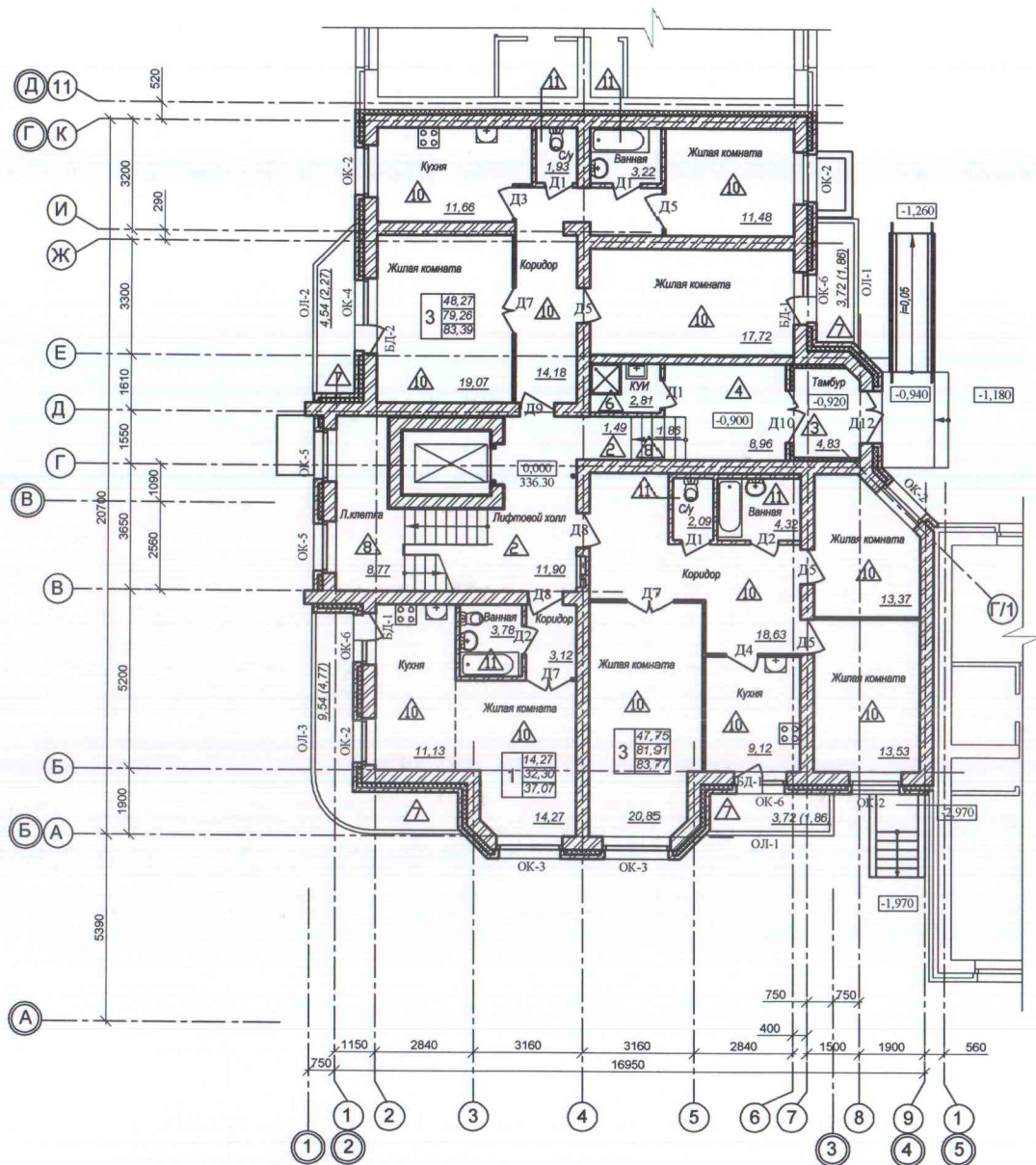
- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ
- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
 - Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
 - Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
 - 00,00 - площадь помещения
 - Δ - тип пола по экспликация
 - Д0 - маркировка дверей
 - ОК-0 - маркировка окон
 - ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий
 - 0,00 - жилая площадь
 - 0,00 - площадь квартиры
 - 0,00 - общая площадь квартиры
 - количество комнат



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 22.

| | | | | |
|--------------|----------------|--------------|--|--|
| СОГЛАСОВАНО | | | | |
| Име. № подл. | Подпись и дата | Взам. име. № | | |
| | | | | |

| | | | | |
|---|------------|-------------------|--------|---------|
| 01.052.2013-5.1-АР | | | | |
| Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Редьки Свердловской области. 4 этап строительства. | | | | |
| Секция 5.1 | | Стация | Лист | Листов |
| | | Р | 23 | |
| Отделочный план 2-8 этажа | | ООО ИК "Кронверк" | | |
| Име. | Коп. уч. | Лист | № док. | Подпись |
| Н. контр. | Нефедова | 08.14 | | |
| Проверка | Курашов | 08.14 | | |
| Разработал | Наговицына | 08.14 | | |

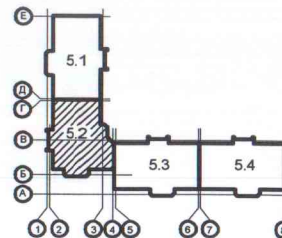


ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Оконные блоки, балконные двери, подоконные плиты, плинтусы (из ПВХ), а также металлические и деревянные двери поставить с отделкой изготовителя.
- Площади помещений указаны без учета толщины штукатурного слоя по кирпичной кладке.
- Полы выполнить после монтажа технического, сантехнического, электротехнического оборудования и других коммуникаций.
- Металлические детали лестницы окрасить ЭП-2154М ТУ 6-1011-622-405.
- Экспликацию полов, ведомость отделки помещений см. листы 25, 26.
- Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист 27.
- Схемы остекления лоджий см. лист 31.
- Отражения лоджий см. лист 32.

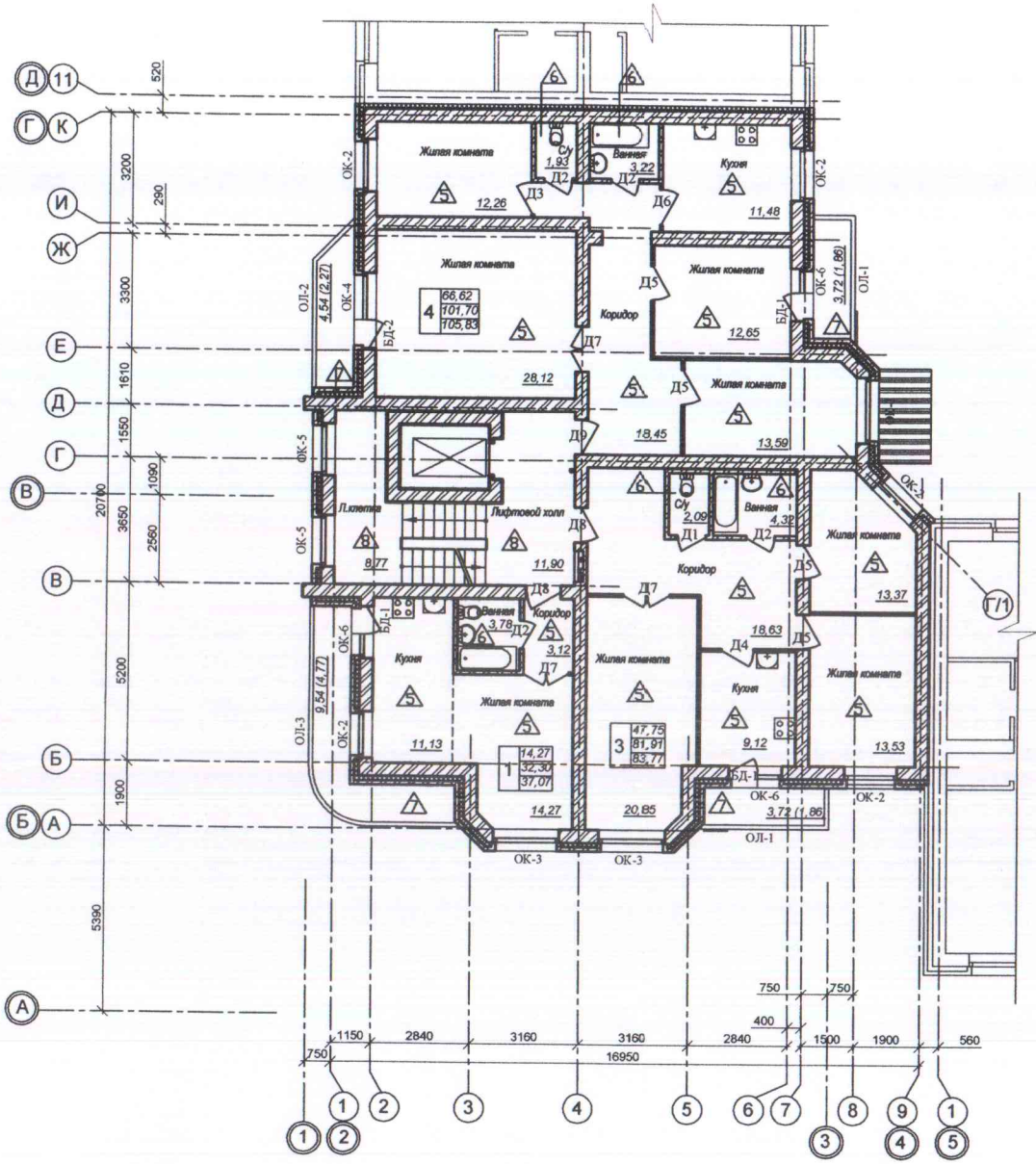
ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
- Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
- Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-96*
- 00,00 - площадь помещения
- ▲ - тип пола по экспликации
- Д0 - маркировка дверей
- ОК-0 - маркировка окон
- ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий
- 0 0,00 - жилая площадь
- 0 0,00 - площадь квартиры
- 0 0,00 - общая площадь квартиры
- 0 0,00 - количество комнат



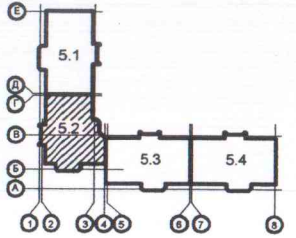
| | | | | | | | |
|------------|------------|--|--|-------|--|-------------------|------|
| | | | | | 01.052.2013-5.2-AP | | |
| | | | | | Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства. | | |
| | | | | | Секция 5.2 | Стадия | Лист |
| | | | | | | Р | 21 |
| И.контр. | Нефедова | | | 08.14 | Отделочный план первого этажа | ООО ИК "Кронверк" | |
| Проверил | Кудряшов | | | 08.14 | | | |
| Разработал | Наговицына | | | 08.14 | | | |

| | | | |
|-------------|---------|----------------|--------------|
| СОГЛАСОВАНО | | | |
| Имя | № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | | |
| | | | |



ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

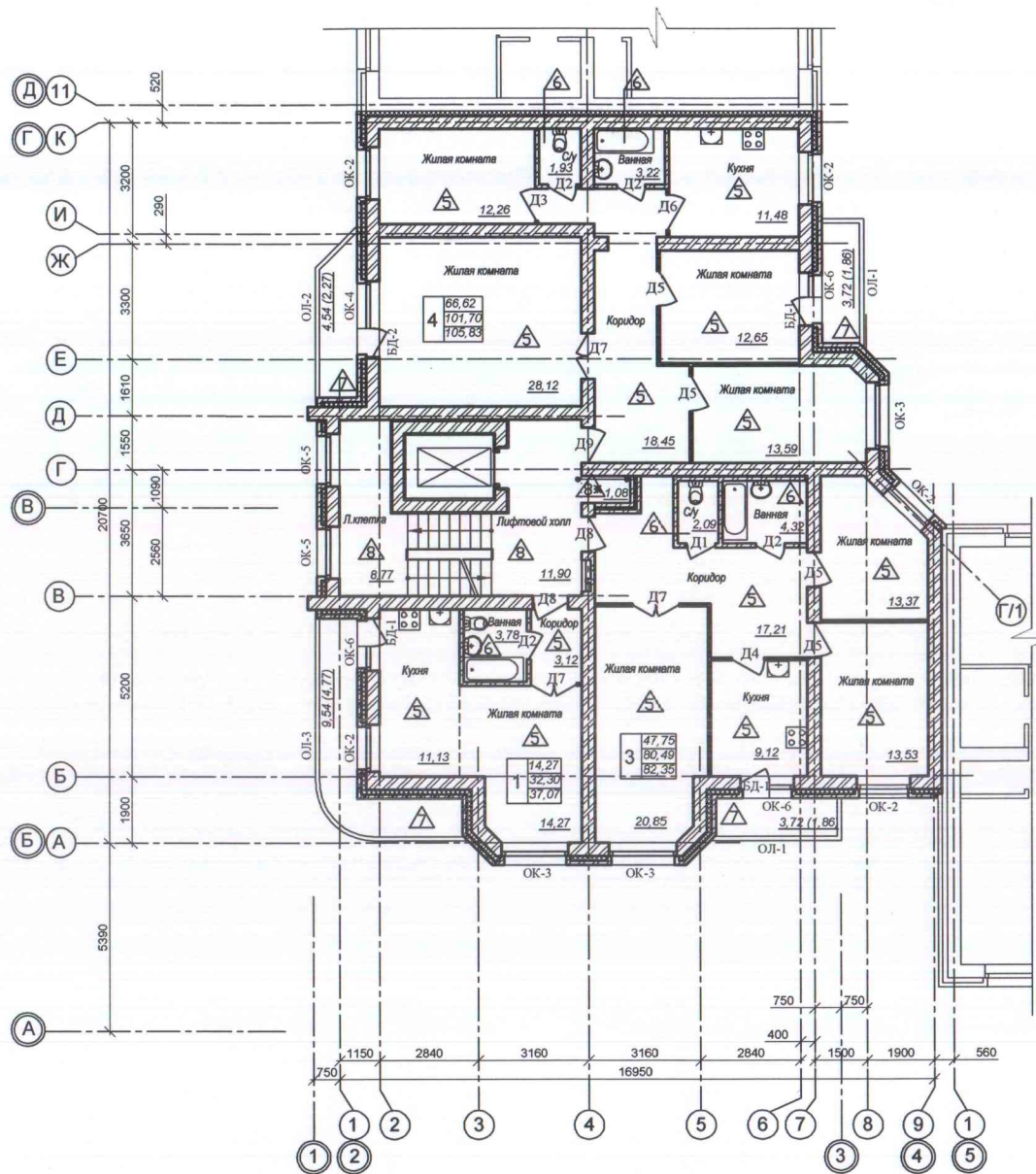
- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
- Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
- Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
- 00,00 - площадь помещения
- △ - тип пола по экспликаци
- Д0 - маркировка дверей
- ОК-0 - маркировка окон
- ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий
- 0,00 - жилая площадь
- 0,00 - площадь квартиры
- 0,00 - общая площадь квартиры
- 0,00 - количество комнат



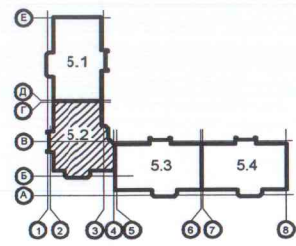
ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 21.

| | | | | | |
|--|------------|------|--------|-------------------|-------|
| 01.052.2013-5.2-АР | | | | | |
| Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства. | | | | | |
| Секция 5.2 | | | | Студия | Лист |
| Р | | | | 22 | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Н.контр. | Нефедова | | | | 08.14 |
| Проверил | Кудряшов | | | | 08.14 |
| Разработал | Наговицына | | | | 08.14 |
| Отделочный план 2-8 этажа | | | | ООО ИК "Кронверк" | |

| | | | |
|-------------|----------|----------------|-------------|
| СОГЛАСОВАНО | | | |
| Имя | № прогн. | Подпись и дата | Взам. или № |
| | | | |
| | | | |

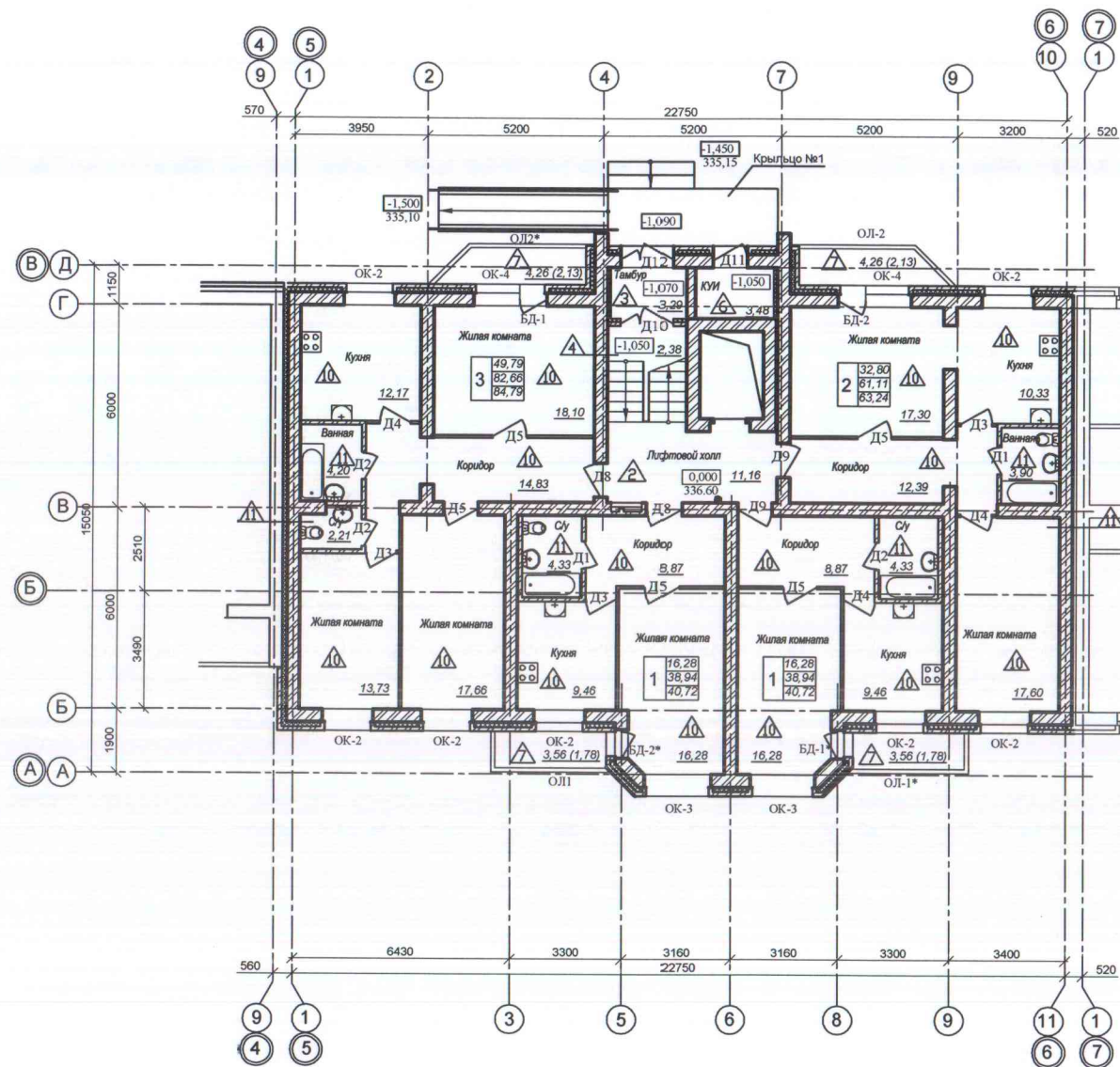


- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ
- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
 - Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
 - Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
 - 00.00 - площадь помещения
 - ▲ - тип пола по экспликации
 - Д0 - маркировка дверей
 - ОК-0 - маркировка окон
 - ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий
 - 0.00 - жилая площадь
 - 0.00 - площадь квартиры
 - 0.00 - общая площадь квартиры
 - 0.00 - количество комнат



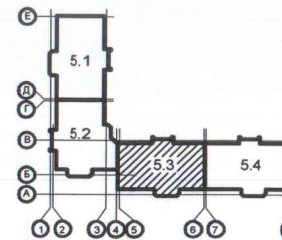
ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 21.

| | | | | | |
|--|----------|------------|--------|-------------------|-------|
| 01.052.2013-5.2-АР | | | | | |
| Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства. | | | | | |
| Секция 5.2 | | | | Стадия | Лист |
| | | | | Р | 23 |
| Отделочный план 9 этажа | | | | ООО ИК "Кронверк" | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Н.контр. | | Нефедова | | | 08.14 |
| Проверил | | Кудряков | | | 08.14 |
| Разработал | | Наговицына | | | 08.14 |



ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Оконные блоки, балконные двери, подоконные плиты, плинтусы (из ПВХ), а также металлические и деревянные двери поставить с отделкой изготовителя.
- Площади помещений указаны без учета толщины штукатурного слоя по кирпичной кладке.
- Полы выполнить после монтажа технического, сантехнического, электротехнического оборудования и других коммуникаций.
- Металлические детали лестницы окрасить ЭП -2154М ТУ 6-1011-622-405.
- Экспликацию полов, ведомость отделки помещений см. листы 25,26.
- Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист 27.
- Схемы остекления лоджий см. лист 31.
- Ограждения лоджий см. лист 32.



ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

0,00 - жилая площадь
0,00 - площадь квартиры
0,00 - общая площадь квартиры
0,00 - количество комнат

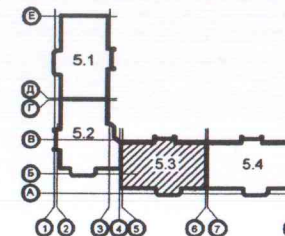
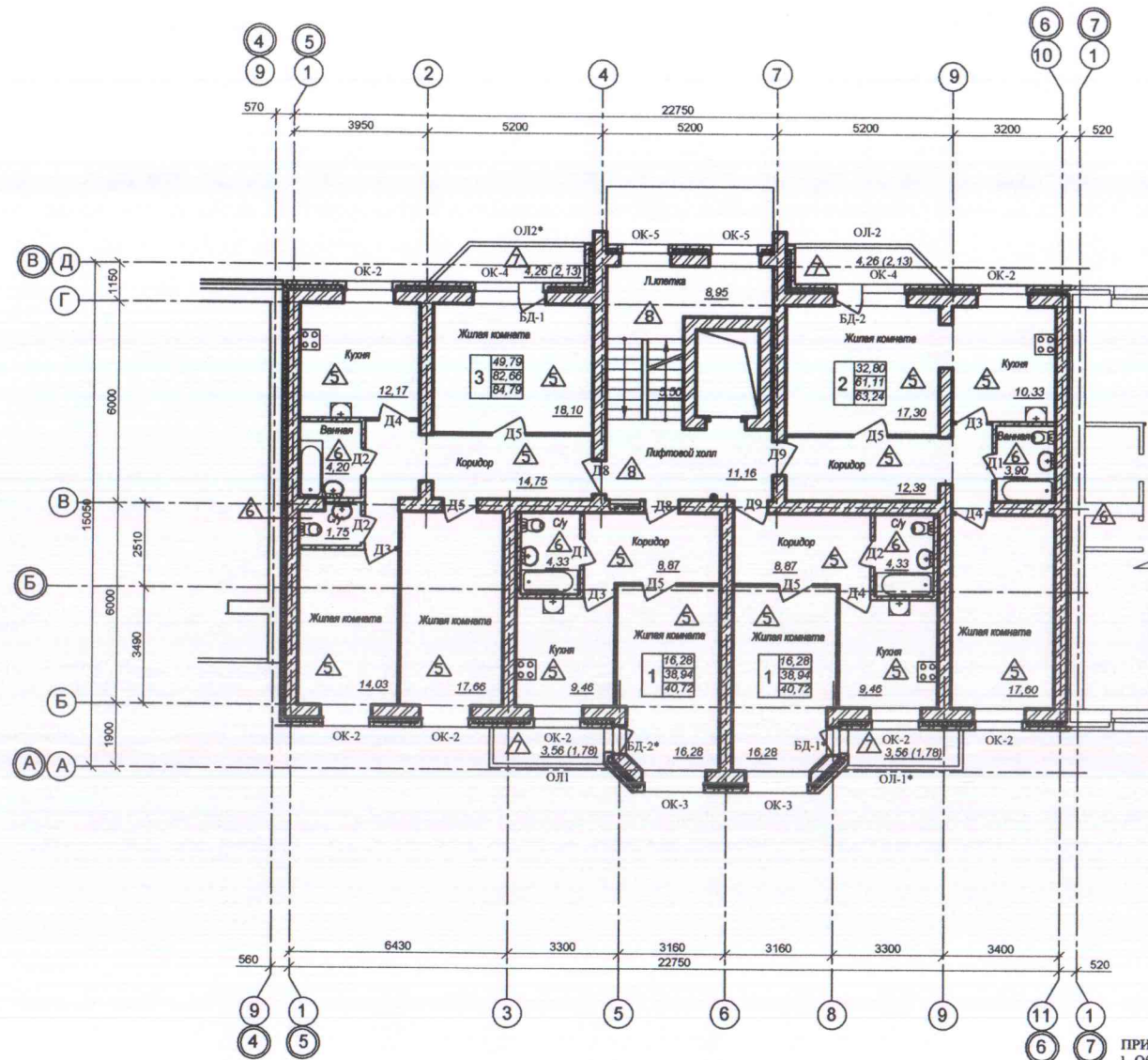
Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*

0,00 - площадь помещения
Д - тип пола по экспликации
Д0 - маркировка дверей
ОК-0 - маркировка окон
ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|-------------------|-------|
| | | | | | | 01.052.2013-5.3-АР | | |
| | | | | | | Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства. | | |
| | | | | | | Секция 5.3 | Стация | Лист |
| | | | | | | | Р | 22 |
| | | | | | | Отделочный план первого этажа | ООО ИК "Кронверк" | |
| | | | | | | Н.контроль | Нефедова | 08.14 |
| | | | | | | Проверил | Кудряшов | 08.14 |
| | | | | | | Разработал | Наговицына | 08.14 |

Копировал

Формат А2



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 22.

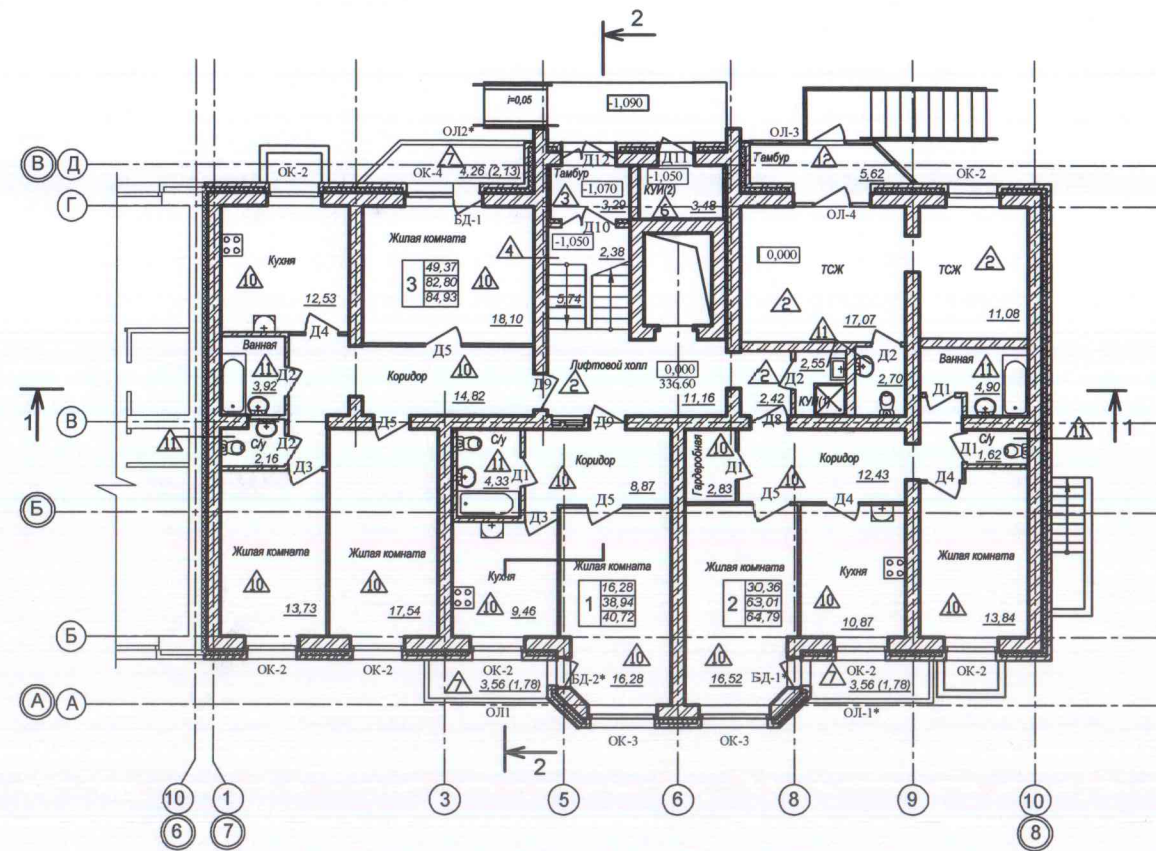
ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

0.00 - жилая площадь
0.00 - площадь квартиры
0.00 - общая площадь квартиры
- количество комнат

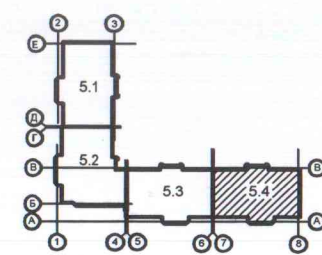
Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-96*

00.00 - площадь помещения
0 - тип пола по экспликациям
Д0 - маркировка дверей
ОК-0 - маркировка окон
ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

| | | | | | |
|--|-----------|--|-------|-------------------|------|
| 01.052.2013-5.3-АР | | | | | |
| Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства. | | | | | |
| Секция 5.3 | | | | Стенда | Лист |
| | | | | Р | 23 |
| Отделочный план 2-8 этажа | | | | ООО ИК "Кронверк" | |
| И. конт. гл. | Нефедова | | 08.14 | | |
| Проверил | Кудряшов | | 08.14 | | |
| Разработал | Наговицын | | 08.14 | | |



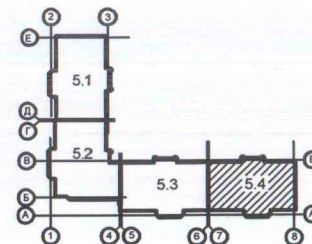
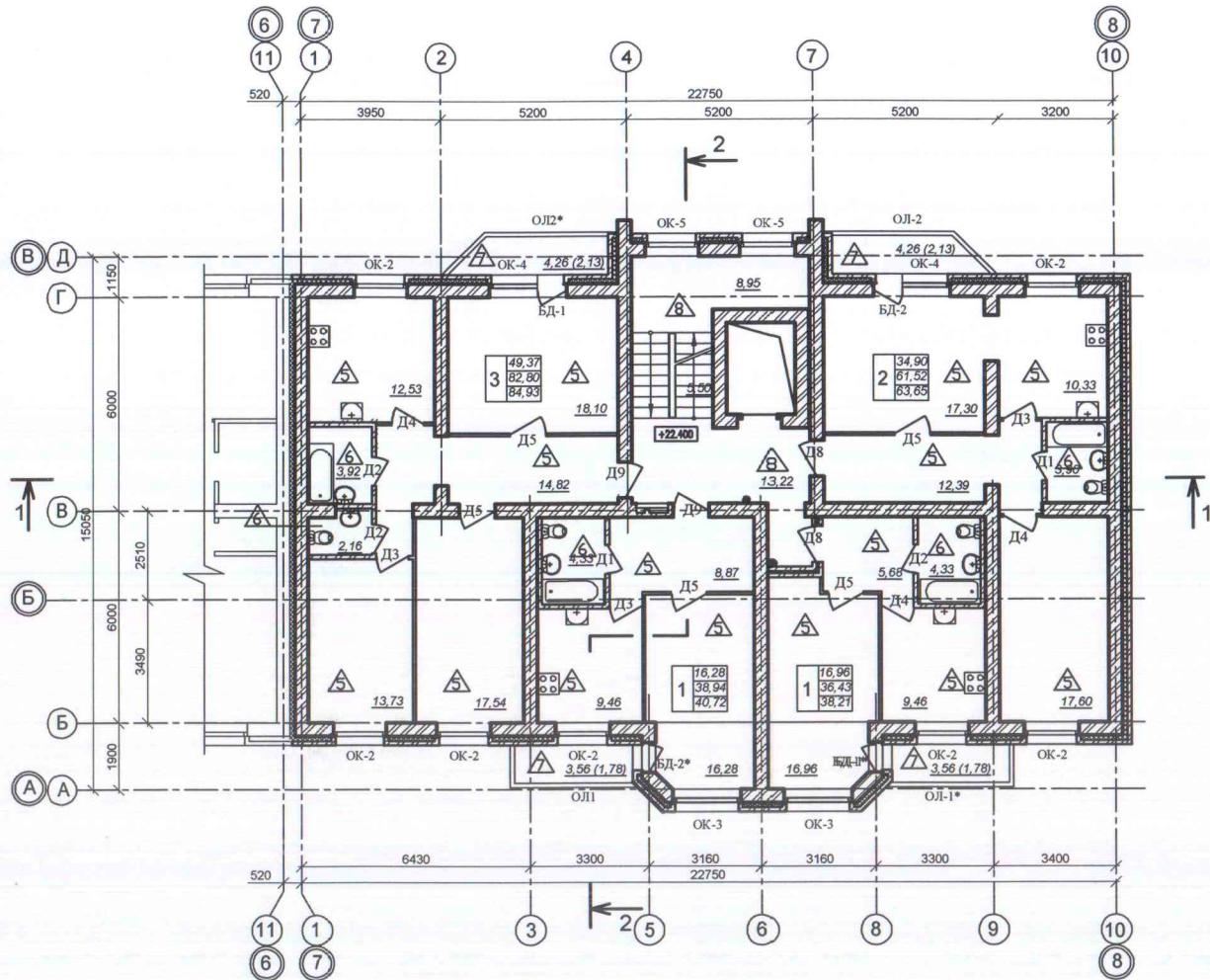
- ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:
- Оконные блоки, балконные двери, подоконные плиты, плинтусы (из ПВХ), а также металлические и деревянные двери поставить с отделкой изготовителя.
 - Площади помещений указаны без учета толщины штукатурного слоя по кирпичной кладке.
 - Полы выполнить после монтажа технического, сантехнического, электротехнического оборудования и других коммуникаций.
 - Металлические детали лестницы окрасить ЭП-2154М ТУ 6-1011-622-405.
 - Экспликацию полов, ведомость отделки помещений см. листы 25, 26.
 - Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист 27.
 - Схемы остекления лоджий см. лист 31.
 - Ограждения лоджий см. лист 32.



| | |
|-----------------------------------|---|
| СОГЛАСОВАНО | |
| Имя, Наименование, Подпись и Дата | Владелец, Имя, Наименование, Подпись и Дата |

- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ
- 0.00 - жилая площадь
 - 0.00 - площадь квартиры
 - 0.00 - общая площадь квартиры
 - 0.00 - количество комнат
 - Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
 - Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
 - Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15598-86*
 - 0.00 - площадь помещения
 - тип пола по экспликации
 - Д0 - маркировка дверей
 - ОК-0 - маркировка окон
 - ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

| | | | | | |
|--|------------|-------|-------------------|------|--------|
| 01.052.2013-5.4-AP | | | | | |
| Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства. | | | | | |
| Секция 5.4 | | | Студия | Лист | Листов |
| Р | | | 22 | | |
| Отделочный план первого этажа | | | ООО ИК "Кронверк" | | |
| Н.контроль | Нефедова | 08.14 | | | |
| Проверил | Кудряшов | 08.14 | | | |
| Разработал | Наговицына | 08.14 | | | |



| | |
|-------------|---------|
| СОГЛАСОВАНО | |
| Имя | № подп. |
| Подпись | Дата |
| Имя | № подп. |
| Подпись | Дата |

| | | |
|---|------|--------------------------|
| 0 | 0.00 | - жилая площадь |
| 0 | 0.00 | - площадь квартиры |
| 0 | 0.00 | - общая площадь квартиры |
| 0 | 0.00 | - количество комнат |

ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78

Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83

Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*

00.00 - площадь помещения

▲ - тип пола по экспликации

Д0 - маркировка дверей

ОК-0 - маркировка окон

ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Общие указания смотреть на листе 22.

| | | | | | |
|---|------------|--|-------------------|------|--------|
| 01.052.2013-5.4-АР | | | | | |
| Группа жилых домов по ул. Горького | | | | | |
| в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. | | | | | |
| 4 этап строительства. | | | | | |
| Секция 5.4 | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | Р | 24 | |
| Отделочный план 9 этажа | | | ООО ИК "Кронверк" | | |
| Н.контгорт | Нефедова | | 08.14 | | |
| Проверил | Кудряшов | | 08.14 | | |
| Разработал | Наговицына | | 08.14 | | |

Кошiroвал Формат А2