

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзелеш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Литер 4»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

ул. Рихарда Зорге, д.35/3, г. Уфа

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

корректировка

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 марта 2018 г.

№ 02-RU03308000-911Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (литер 4) в квартале, ограниченном улицами Сун-Ят-Сена, Айской, Большой Московской, продолжением улицы Бехтерева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Первая очередь строительства. Корректировка» (секции В, Г, Д)
	Наименование организации, вы-	ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»

	давшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-2-0048-17 от 15.11.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000:40998
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-17-1765 от 13.10.2017 г., выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	758/2017-ПЗ, ПОС. 259/17/758/2017-ПЗУ, АР
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	14450,84 (жилого здания)	Площадь участка (кв. м):	2832
Объем (куб. м):	58043,5	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	с. В – 21; с. Г – 18,20; с. Д - 9	Высота (м):	62,5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1193,36		
Иные показатели:	Количество квартир с. В – 119 шт., в т.ч.: студий – 79, 2-комн. – 19, 3-комн. – 21, общая площадь квартир – 4649,69 кв.м. Количество апартаментов с. Г – 241 шт., в т.ч. студий – 241, общая площадь апартаментов – 4517,05 кв.м. Количество квартир с. Д – 39 шт., в т.ч.: 1-но комн. – 16, 1-х комн. – 14, 2-комн. – 7, 3-комн. – 2, общая площадь квартир – 1623,54. Общая площадь квартир и апартаментов – 10790,28 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Сун-Ят-Сена, Айской, Большой Московской, продолжением улицы Бехтерева	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 24 » апреля 2022 г. в соответствии с 758/2017- ПОС; ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(расшифровка подписи)

« 28 » марта 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » 20 ___ г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » 20 ___ г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано
20691 листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа Республики Башкортостан
И. Ф. Зарипов

