

**Проектная декларация от 31.08.2017 года  
Общества с ограниченной ответственностью «Губернаторский дом»  
«Жилой дом литер 5 в квартале №535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (секция Б)**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма – <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы – <b>«Губернаторский дом»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - <b>«Губернаторский дом»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>450077</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации – <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации – <b>город Уфа</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>&lt;1&gt; - город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта - <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>&lt;2&gt; - улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – <b>Крупской</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>&lt;2&gt; - дом 8, этаж 2</b>
	1.2.9	Тип помещений <b>&lt;2&gt; - офис 102</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели – <b>понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время – <b>с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 18.00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>&lt;3&gt;</b>	1.4.1	Номер телефона – <b>(347)222-0-111</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты – <b>gubernatorskiydom@mail.ru.</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <b>http://1trest.ru/</b>
1.5. О лице, исполняющем функции	1.5.1	Фамилия – <b>Иудин</b>

единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.2	Имя – <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество - <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности – <b>генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - <b>Клубный исторический квартал «На Успенской»</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - <b>0278929638</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - <b>1170280028720</b>
	2.1.3	Год регистрации – <b>2017 год</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма - <b>нет</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы – <b>нет</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - <b>нет</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления - <b>нет</b>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации - <b>нет</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица - <b>нет</b>
	3.2.3	Дата регистрации - <b>нет</b>
	3.2.4	Регистрационный номер - <b>нет</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа- <b>нет</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации - <b>нет</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления - <b>нет</b>
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия – <b>Иудин</b>
	3.3.2	Имя – <b>Александр</b>

	3.3.3	Отчество - <b>Петрович</b>
	3.3.4	Гражданство – <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства - <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления - <b>100</b>
3.4. Об учредителе - физическом лице	3.4.1.	Фамилия – нет
	3.4.2.	Имя – нет
	3.4.3.	Отчество - нет
	3.4.4.	Гражданство – нет
	3.4.5.	Страна места жительства - нет
	3.4.6.	% голосов в органе управления - <b>нет</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> - <b>нет</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - нет
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации – <b>нет</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта <1> - <b>нет</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта - <b>нет</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - <b>нет</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - <b>нет</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2> - <b>нет</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – <b>нет</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> - <b>нет</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – <b>нет</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – <b>нет</b>
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - <b>нет</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - <b>нет</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - <b>нет</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - <b>нет</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - <b>нет</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - <b>нет</b>
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата – <b>30.04.2017 года</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 0 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 0 руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> <b>соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика - <b>не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> - <b>отсутствует</b>

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <b>&lt;19&gt; не подано</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>&lt;19&gt; - не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <b>&lt;19&gt; - не подано</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <b>&lt;19&gt;- не подано</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <b>&lt;19&gt;- не подано</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <b>пункте 7.1.8</b> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <b>&lt;19&gt; не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в <b>пункте 7.1.9</b> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <b>&lt;20&gt; - не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>&lt;19&gt; - отсутствует</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>&lt;21&gt;- не применялось</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <b>&lt;17&gt; - нет</b>

частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> - <b>нет</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> - <b>нет</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> - <b>нет</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - <b>нет</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - <b>нет</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - <b>нет</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> - <b>нет</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> - <b>нет</b>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> - <b>нет</b>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> - <b>нет</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> - <b>нет</b>

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - <b>Республика Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации – <b>город Уфа</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> - <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта - <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте - <b>нет</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте - <b>Кировский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы – <b>нет</b>
	9.2.10	Дом - <b>нет</b>
	9.2.11	Литера – <b>нет</b>
	9.2.12	Корпус – <b>нет</b>
	9.2.13	Строение – <b>нет</b>
	9.2.14	Владение – <b>нет</b>
	9.2.15	Блок-секция <b>Б</b>
	9.2.16	Уточнение адреса – «Жилой дом литер 5 в квартале №535, ограниченном улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (секция Б)

	9.2.17	Назначение объекта <28> - <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> - <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - <b>8 754,8 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - <b>кирпич</b>
	9.2.22	Материал перекрытий <32> - <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> - <b>класс С (нормальная)</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> <b>категория IV-V</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36> <b>п разработка проектной документации на объект строительства</b>
	10.1.2	Номер договора - <b>№2016.1764</b>
	10.1.3	Дата заключения договора – <b>01.12.2015</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор – <b>нет</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - <b>по геологии Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - <b>по геологии «Уфастройизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – <b>нет</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – <b>нет</b>
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) - <b>нет</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - <b>0274167594</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - <b>ПИ АС-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – <b>нет</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – <b>нет</b>
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) - <b>нет</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - <b>0275066944</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> - <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – <b>28.06.2016г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – <b>№02-2-1-2-0045 -16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – <b>«Уфимский центр экспертиз»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>ИНН 0274905516</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41> в составе общей экспертизы на жилой дом	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы – <b>28.06.16 г.</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы - <b>№02-2-1-2-0045-16</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы – <b>общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение негосударственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы – <b>«Уфимский центр экспертиз»</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы – <b>ИНН 0274905516</b>
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов – <b>Клубный исторический квартал «На Успенской»</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство – <b>02-RU03308000-793Ж-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>28.08.2017</b> года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – <b>03.10.2018</b> года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <b>&lt;43&gt; - 28.08.2017</b> года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство – <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <b>&lt;44&gt;</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <b>&lt;45&gt; - право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора <b>&lt;46&gt; - договор уступки прав и обязанностей по договору аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - <b>договор уступки прав и обязанностей №б/н по договору аренды №413-17</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - <b>договор уступки прав и обязанностей №б/н от 23.06.2017г. по договору аренды №413-17 от 06.06.2017г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>&lt;47&gt; - 08.08.2017</b> года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>&lt;48&gt; - до 01.01.2019</b> года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <b>&lt;49&gt; - нет</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность - <b>нет</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - <b>нет</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - <b>нет</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - <b>нет</b>
12.2. О собственнике земельного участка <b>&lt;50&gt;</b>	12.2.1	Собственник земельного участка <b>&lt;51&gt; - публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка - <b>нет</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы – <b>Муниципальное образование городской округ город Уфа Республики Башкортостан</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка - <b>нет</b>

	12.2.5	Имя собственника земельного участка - <b>нет</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) - <b>нет</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - <b>нет</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <b>&lt;52&gt; - муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком – <b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <b>&lt;53&gt;</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – <b>02:55:010139:394</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – <b>3 775 кв.м.</b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров – <b>проезжая часть, гостевые стоянки автомобилей, пешеходная зона общего пользования, тротуар</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)- <b>над автостоянкой 17 шт. машино-мест, в т.ч. 5 шт. машино-мест для маломобильных лиц</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) – <b>12 м. от здания, футбольная площадка, детская площадка; горка, игровой комплекс, скамейка, качели, песочница, качалка-балансор., змейка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – <b>40м. от здания размещение 5 шт. контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению – <b>озеленение вдоль красных линий, озеленение склонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц- <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – <b>от 07.09.2016г. №1670-05, Муниципальное унитарное электросетевое предприятие «Уфагорсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства - <b>нет</b>
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <b>&lt;55&gt; - газоснабжение</b>

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Открытое Акционерное Общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - <b>«Газпром газораспределение»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>ИНН 0278030985</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>17.04.2015г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>№ 3-11-2098</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>3 года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - <b>отсутствует</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - <b>«Башкирские распределительные электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>ИНН 0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>04.04.2016г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>№16-10-27-04-03-Промыш</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>5 лет</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - <b>отсутствует</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - <b>горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Муниципальное унитарное предприятие по эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - <b>Уфаводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - <b>0275000238</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>15.09.2010 год</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>13-14/352</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>3 года</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - <b>отсутствует</b>							
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <b>&lt;56&gt;</b>	14.2.1	Вид сети связи <b>&lt;57&gt;</b> нет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – <b>нет</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – <b>нет</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – <b>нет</b>							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <b>&lt;58&gt;</b>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - <b>111</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений - <b>нет</b>							
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - <b>нет</b>							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - <b>нет</b>							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <b>&lt;59&gt;</b>	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Общая площадь , м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
178	жилое	1	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7

								лоджия	1,6
179	жилое	1	Б	53,9	2	гостиная	17,6	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,7
180	жилое	1	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
181	жилое	1	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
182	жилое	1	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
183	жилое	1	Б	66,4	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	15,4	санузел	5,1
						Спальня	12,3	холл	10,8

								лоджия	3,0
184	жилое	2	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
185	жилое	2	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
186	жилое	2	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
187	жилое	2	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
188	жилое	2	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6

								лоджия	1,3
189	жилое	2	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
190	жилое	2	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
191	жилое	3	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
192	жилое	3	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
193	жилое	3	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6



194	жилое	3	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
195	жилое	3	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
196	жилое	3	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
197	жилое	3	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
198	жилое	4	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
199	жилое	4	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7

						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
200	жилое	4	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
201	жилое	4	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
202	жилое	4	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
203	жилое	4	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
204	жилое	4	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8

						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
205	жилое	5	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
206	жилое	5	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
207	жилое	5	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
208	жилое	5	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
209	жилое	5	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2

								холл	6,6
								лоджия	1,3
210	жилое	5	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
211	жилое	5	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
212	жилое	6	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
213	жилое	6	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
214	жилое	6	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5

								лоджия	1,6
215	жилое	6	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
216	жилое	6	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
217	жилое	6	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
218	жилое	6	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
219	жилое	7	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8

220	жилое	7	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
221	жилое	7	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
222	жилое	7	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
223	жилое	7	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
224	жилое	7	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
225	жилое	7	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8

						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
226	жилое	8	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
227	жилое	8	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
228	жилое	8	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
229	жилое	8	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
230	жилое	8	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2

								холл	6,6
								лоджия	1,3
231	жилое	8	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
232	жилое	8	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
233	жилое	9	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
234	жилое	9	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
235	жилое	9	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5



								лоджия	1,6
236	жилое	9	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
237	жилое	9	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
238	жилое	9	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
239	жилое	9	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
240	жилое	10	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8

241	жилое	10	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
242	жилое	10	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
243	жилое	10	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
244	жилое	10	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
245	жилое	10	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
246	жилое	10	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8

						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
247	жилое	11	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
248	жилое	11	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
249	жилое	11	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
250	жилое	11	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
251	жилое	11	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2

								холл	6,6
								лоджия	1,3
252	жилое	11	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
253	жилое	11	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
254	жилое	12	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
255	жилое	12	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
256	жилое	12	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5

								лоджия	1,6
257	жилое	12	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
258	жилое	12	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
259	жилое	12	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
260	жилое	12	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
261	жилое	13	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8

262	жилое	13	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
263	жилое	13	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
264	жилое	13	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
265	жилое	13	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
266	жилое	13	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
267	жилое	13	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8

						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
268	жилое	14	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
269	жилое	14	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
270	жилое	14	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5
								лоджия	1,6
271	жилое	14	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
272	жилое	14	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2

								холл	6,6
								лоджия	1,3
273	жилое	14	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
274	жилое	14	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
275	жилое	15	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8
276	жилое	15	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
277	жилое	15	Б	55,1	2	гостиная	18,9	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	8,5



								лоджия	1,6
278	жилое	15	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
279	жилое	15	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
280	жилое	15	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
281	жилое	15	Б	65,2	3с	гостиная	16,0	Кухня	3,8
						Спальня	12,3	санузел	5,1
						Спальня	15,4	холл	10,8
								лоджия	1,8
282	жилое	16	Б	37,6	1	гостиная	14,9	Кухня	10,2
								санузел	3,6
								холл	7,1
								лоджия	1,8

283	жилое	16	Б	52,9	2	гостиная	17,2	Кухня	9,7
						Спальня	10,5	санузел	4,2
								холл	9,7
								лоджия	1,6
284	жилое	16	Б	53,7	2	гостиная	18,8	Кухня	11,8
						Спальня	10,1	санузел	4,2
								холл	7,1
								лоджия	1,7
285	жилое	16	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
286	жилое	16	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
287	жилое	16	Б	37,9	1	гостиная	17,4	Кухня	8,4
								санузел	4,2
								холл	6,6
								лоджия	1,3
288	жилое	16	Б	61,9	3с	гостиная	15,9	Кухня	3,8

						Спальня	13,8	санузел	4,1
						Спальня	10,2	холл	5,2
								коридор	7,1
								лоджия	1,8

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади - в соответствии с проектом

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5
		СЕКЦИЯ Б		
145	нежилое	Подземная автостоянка на отм. -8,3	помещение ВК	2,60
146	нежилое	техподполье	техническое помещение	368,70
147	нежилое	техподполье	узел управления	20,60
148	нежилое	техподполье	помещение связи	4,40
149	нежилое	техподполье	электрощитовая	7,10
150	нежилое	жилая часть (1 этаж)	тамбур	3,90
151	нежилое	жилая часть (1 этаж)	тамбур	4,10
152	нежилое	жилая часть (1 этаж)	вестибюль	24,20
153	нежилое	жилая часть (1 этаж)	вестибюль	7,30

154	нежилое	жилая часть (1 этаж)	санузел, КУИ	3,00
155	нежилое	жилая часть (1 этаж)	лифтовой холл	9,80
156	нежилое	жилая часть (1 этаж)	коридор	6,30
157	нежилое	жилая часть (1 этаж)	коридор	14,80
158	нежилое	жилая часть (1 этаж)	колясочная	7,10
159	нежилое	жилая часть (1 этаж)	лестничная клетка	6,60
160	нежилое	жилая часть (1 этаж)	лестничная клетка	7,90
161	нежилое	жилая часть (1 этаж)	тамбур	3,50
162	нежилое	жилая часть (2 этаж)	коридор	28,10
163	нежилое	жилая часть (2 этаж)	лифтовый холл	13,60
164	нежилое	жилая часть (2 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
165	нежилое	жилая часть (2 этаж)	лестничная клетка	19,40
166	нежилое	жилая часть (3 этаж)	коридор	28,10
167	нежилое	жилая часть (3 этаж)	лифтовый холл	13,60
168	нежилое	жилая часть (3 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
169	нежилое	жилая часть (3 этаж)	лестничная клетка	19,40
170	нежилое	жилая часть (4 этаж)	коридор	28,10
171	нежилое	жилая часть (4 этаж)	лифтовый холл	13,60
172	нежилое	жилая часть (4 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
173	нежилое	жилая часть (4 этаж)	лестничная клетка	19,40
174	нежилое	жилая часть (5 этаж)	коридор	28,10
175	нежилое	жилая часть (5 этаж)	лифтовый холл	13,60
176	нежилое	жилая часть (5 этаж)	тамбур-шлюз	3,30

177	нежилое	жилая часть (5 этаж)	лестничная клетка	19,40
178	нежилое	жилая часть (6 этаж)	коридор	28,10
179	нежилое	жилая часть (6 этаж)	лифтовый холл	13,60
180	нежилое	жилая часть (6 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
181	нежилое	жилая часть (6 этаж)	лестничная клетка	19,40
182	нежилое	жилая часть (7 этаж)	коридор	28,10
183	нежилое	жилая часть (7 этаж)	лифтовый холл	13,60
184	нежилое	жилая часть (7 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
185	нежилое	жилая часть (7 этаж)	лестничная клетка	19,40
186	нежилое	жилая часть (8 этаж)	коридор	28,10
187	нежилое	жилая часть (8 этаж)	лифтовый холл	13,60
188	нежилое	жилая часть (8 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
189	нежилое	жилая часть (8 этаж)	лестничная клетка	19,40
190	нежилое	жилая часть (9 этаж)	коридор	28,10
191	нежилое	жилая часть (9 этаж)	лифтовый холл	13,60
192	нежилое	жилая часть (9 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
193	нежилое	жилая часть (9 этаж)	лестничная клетка	19,40
194	нежилое	жилая часть (10 этаж)	коридор	28,10
195	нежилое	жилая часть (10 этаж)	лифтовый холл	13,60
196	нежилое	жилая часть (10 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
197	нежилое	жилая часть (10 этаж)	лестничная клетка	19,40
198	нежилое	жилая часть (11 этаж)	коридор	28,10
199	нежилое	жилая часть (11 этаж)	лифтовый холл	13,60

200	нежилое	жилая часть (11 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
201	нежилое	жилая часть (11 этаж)	лестничная клетка	19,40
202	нежилое	жилая часть (12 этаж)	коридор	28,10
202	нежилое	жилая часть (12 этаж)	лифтовый холл	13,60
203	нежилое	жилая часть (12 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
204	нежилое	жилая часть (12 этаж)	лестничная клетка	19,40
205	нежилое	жилая часть (13 этаж)	коридор	28,10
206	нежилое	жилая часть (13 этаж)	лифтовый холл	13,60
207	нежилое	жилая часть (13 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
208	нежилое	жилая часть (13 этаж)	лестничная клетка	19,40
209	нежилое	жилая часть (14 этаж)	коридор	28,10
210	нежилое	жилая часть (14 этаж)	лифтовый холл	13,60
211	нежилое	жилая часть (14 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
212	нежилое	жилая часть (14 этаж)	лестничная клетка	19,40
213	нежилое	жилая часть (15 этаж)	коридор	28,10
214	нежилое	жилая часть (15 этаж)	лифтовый холл	13,60
215	нежилое	жилая часть (15 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
216	нежилое	жилая часть (15 этаж)	лестничная клетка	19,40
217	нежилое	жилая часть (16 этаж)	коридор	31,20
218	нежилое	жилая часть (16 этаж)	лифтовый холл	13,60
219	нежилое	жилая часть (16 этаж)	тамбур-шлюз	3,30
220	нежилое	жилая часть (16 этаж)	лестничная клетка	19,40
221	нежилое	тех. этаж	лестничная клетка	19,40

222	нежилое	тех. этаж		машинное отделение	17,10
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме -					
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение	
1	2	3	4	5	
1	техподполье	ИТП	РИДАН	теплообменник	
2	техподполье	лифты	Щербинские	перевозка жильцов и МГН	
3	техподполье	насосные станции хоз-питьевая	ВИЛО	увеличение давления системы водоснабжения	
4	техподполье	насосная станция АТП	Спрут-НС	пожаротушение	
5	кровля	крышная котельная	газовая	отопление	
6	кровля	вентиляторы	ВЕЗА	приток и вытяжка воздуха	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации					
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества		
1	2	3	4		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства- <b>1) коробка здания:</b> а) 20%., б) 40%, в) 60%, г) 80%; <b>2) отделка:</b> а) 20% , б) 40% , в) 60%, г) 80%; <b>3) электрика:</b> а) 20%., б) 40%, в) 60%, г) 80%; <b>4) вентиляция:</b> а) 20%., б) 40%, в) 60%, г) 80%; <b>5) водопровод, канализация:</b> а) 20%., б) 40%, в) 60%, г) 80%; <b>6) отопление:</b> а) 20%., б) 40%, в) 60%, г) 80%; <b>7) слаботочные сети:</b> а) 20%., б) 40%, в) 60%, г) 80%; <b>8) благоустройство:</b> а) 20%., б) 40%, в) 60%, г) 80%; <b>9) пожаротушение:</b> а) 20%., б) 40%, в) 60%, г) 80%; <b>10) получение разрешения на ввод в эксплуатацию.</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>1) коробка здания:</b> а) 07.2018г., б) 07.2019г., в) 03.2020г., г) 07.2020г.; <b>2) отделка:</b> а) 07.2020г., б) 12.2020г., в) 07.2021г., г) 03.2022г.; <b>3) электрика:</b> а) 07.2020г., б) 12.2020г., в) 07.2021г., г) 03.2022г.; <b>4) вентиляция:</b> а) 07.2020г., б) 12.2020г., в) 07.2021г., г) 03.2022г.; <b>5) водопровод, канализация:</b> а) 07.2020г., б) 12.2020г., в) 07.2021г., г) 03.2022г.; <b>6) отопление:</b> а) 07.2020г., б) 12.2020г., в) 07.2021г., г) 03.2022г.; <b>7) слаботочные сети:</b> а) 07.2018г., б) 07.2019г., в) 03.2020г., г) 07.2020г.; <b>8) благоустройство:</b> а) 05.2022г., б) 07.2022г., в) 09.2022г., г) 10.2022г.; <b>9) пожаротушение:</b> а) 07.2018г., б) 07.2019г., в) 03.2020г., г) 07.2020г.; <b>10) получение разрешения на ввод в эксплуатацию:</b> до «31» декабря 2022 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – <b>231 736 500 руб.</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> - <b>страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> - <b>нет</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу- <b>нет</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы - <b>нет</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу - <b>нет</b>
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта		



недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - <b>нет</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы- <b>нет</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)- <b>нет</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - <b>нет</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <del>&lt;67&gt;</del> - <b>нет</b>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <del>&lt;68&gt;</del>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.	О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц – <b>80 010 000 руб.</b>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <del>&lt;70&gt;</del>	21.2.1	Организационно-правовая форма - <b>нет</b>
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы - <b>нет</b>
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - <b>нет</b>
	21.3.1	Индекс - <b>нет</b>
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <del>&lt;70&gt;</del>	21.3.2	Субъект Российской Федерации- <b>нет</b>
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации- <b>нет</b>
	21.3.4	Вид населенного пункта <del>&lt;1&gt;</del> - <b>нет</b>
	21.3.5	Наименование населенного пункта - <b>нет</b>

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - <b>нет</b>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - <b>нет</b>
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2> - <b>нет</b>
	21.3.9	Тип помещений <2> - <b>нет</b>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона - <b>нет</b>
	21.4.2	Адрес электронной почты <b>нет</b>
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <b>нет</b>
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>- <b>нет</b>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> - <b>нет</b>
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых	23.1	23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> - <b>нет</b>

осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <b>частях 3 и 4 статьи 18.1</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <b>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> - <b>нет</b>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> - <b>нет</b>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры - <b>нет</b>		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - <b>нет</b>		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - <b>нет</b>		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - <b>нет</b>		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - <b>нет</b>		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Ведомость отделки жилых помещений: 1. материал внутренних и наружных стен – кирпич; 2. материал несущей конструкции – ж/б монолитный каркас; 3. оконные блоки – из ПВХ с однократной регулировкой в момент передачи объекта без подоконников; 4. помещения лоджии, балкона – холодные, без отделки; 5. пол - цементно-песчаная стяжка для скрытия инженерных разводов, без подготовки основания под устройство чистых полов; 6. стояки канализации – из ПНД;		

		7. система отопления – обогревательные приборы, прибор учета - предусмотрены; 8. внутренняя электрическая разводка – предусмотрена; 9. стены – штукатурка для скрытия инженерных коммуникаций; 10. потолки – без отделки; 11. электроплиты – не предусмотрены; 12. санфаянс – не предусмотрен; 13. межкомнатные двери – не предусмотрены; 14. входная дверь – металлическая; 15. электроустановочные изделия – предусмотрены (розетки, выключатели, кроме розеток под эл. плиты); 16. электрический счетчик – предусмотрен; 17. водоснабжение – ГВС и ХВС, приборы учёта - предусмотрены.
--	--	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

-----

Представитель по доверенности  
доверенность от 02.05.2017г., удостоверенная  
врио нотариуса города Москвы Корягиной А.В.,  
запись в реестре №3-352

М.А. Еремин