

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлгә

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «СтройИнвест – Уфа»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Башкортостан, г. Уфа, 450006,
полное наименование организации —
ул. Цюрупы, д. 151
для юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: stroyinvestufa@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 сентября 2015 г.

№ 02-RU03308000-422Ж-2011

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линей-~~
~~ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-~~
~~шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-~~
~~структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~
«Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Российская в Орджоникидзевском районе
(наименование объекта (этапа)
городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (корректировка 19 этажа с учетом
капитального строительства
расположения мастерских). 1 очередь строительства – жилая часть дома с мастерскими худож-
ников

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Орджоникидзевский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Россий-
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
ская, д. 60 (согласно письма Главного управления архитектуры и градостроительства Админи-
страции городского округа город Уфа Республики Башкортостан №7-9732/АП от 22.09.2014 г.)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020207:61.
строительный адрес: Орджоникидзевский район городского округа город Уфа Республики
Башкортостан, ул. Российская, д. 60.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 02-RU03308000-, дата выдачи 01 ноября 2011 г., орган, выдавший разрешение

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	51188	51188
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	13224,5	13224,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	413,1	439,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9323,3	9323,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3613,9	3613,9
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего		158/9323,3	158/9323,3
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	48/1792,3	49/1792,3
2-комнатные	шт./кв. м	71/4089,4	70/4089,4
3-комнатные	шт./кв. м	39/3441,6	39/3441,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	51188	51188
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	13224,5	13224,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	413,1	439,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9323,3	9323,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3613,9	3613,9
Количество этажей	шт.	21	21
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего		158/9323,3	158/9323,3
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	48/1792,3	49/1792,3
2-комнатные	шт./кв. м	71/4089,4	70/4089,4
3-комнатные	шт./кв. м	39/3441,6	39/3441,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9756,2	9787,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		кирп.	кирп.
Материалы перекрытий		ж/б сбор.	ж/б сбор.
Материалы кровли		плоская, мягкая	плоская, мягкая
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С»-нормальный	«С»-нормальный
Удельный расход тепловой энергии	кВт*ч/м2	0,1	0,1

гии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты BASWOOL	плиты BASWOOL
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ-профилей	окна из ПВХ-профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.12.2014 г. учетный № 72213, подготовленного Салимовой Эльмирой Альтафовой, квалификационный аттестат №02-11-574 от 22.12.2011 г., выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 20.12.2011 г. №2-2011-144-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » сентября 2015 г.

М. П.



(подпись)

(расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано 2 листа

Начальник отдела

градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа РБ

А.В. Михайленко

