

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзелеш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Строительно-монтажное управление - 4»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Республика Башкортостан, 450112, г. Уфа,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Горького, 36

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 сентября 2016 г.

№ 02-RU03308000-797Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Тихорецкая, 19 в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан


	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Торговый Дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0150-16 от 14.09.2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020603:1971
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020603
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-16-9, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 15.01.2016 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт» шифр 02.09.2016-01 ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, ПОД, 2016 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	7473,37	Площадь участка (кв. м):	1400
Объем (куб. м):	27740,16	в том числе подземной части (куб. м):	3125,43
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	53,0
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	694,54		
Иные показатели:	количество квартир – 105 шт., общая площадь квартир (с учетом площади лоджий, принимаемой с понижающим коэффициентом $K=0,5$) – 4844,55 кв. м; общая площадь квартир (площадь отапливаемых помещений) – 4534,2 кв. м; жилая площадь квартир – 2460,0 кв. м; площадь лоджий (площадь не отапливаемых помещений) – 622,2 кв. м; площадь гаража – автостоянки – 429,02 кв. м; площадь встроенно-пристроенных помещений (офисов) – 343,41 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Октябрьский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, улица Тихорецкая, д. 19
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 23 » марта 2019 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 02.09.2016

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)


(расшифровка подписи)

« 23 » сентября 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20__ г.

Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М. П.

Проинформировано и пронумеровано
2 листов
Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ
_____ А.В. Михайлов

